

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠTERNBERK
odbor stavební
účinnost

15-06-2022

dne

podpis

-1-

Městský úřad Šternberk
Odbor stavební
Horní náměstí 78/16
785 01 Šternberk



Č. j.: MEST 62996/2022
Sp. zn.: OS 534/2022 zat
Spisový znak - 330, skartační znak/skartační lhůta - V/5

Šternberk 14.06.2022

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení:

Marie Žatková, referent odboru stavebního
tel.: 585086403, e-mail: zatkova@sternberk.cz

Oprávněná úřední osoba pro podepisování:

Ing. Robert Černocký, Ph.D., vedoucí odboru stavebního
tel.: 585086400, e-mail: cernocky@sternberk.cz

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Odbor stavební Městského úřadu Šternberk, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 10.06.2022 podala právnická osoba

Římskokatolická farnost Šternberk, IČO 48770612, Farní 50/3, 785 01 Šternberk 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

vydává souhlas

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

udržovací práce podle § 104 odst. 1 písm. j) stavebního zákona

udržovací práce "předpolí chrámu a sanace schodiště" chrámu Zvěstování Panny Marie ve Šternberku (dále jen "stavební záměr") na pozemku parc. č. 1 v katastrálním území Šternberk (nemovitá kulturní památka zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstříkovým číslem 25534/8-1972) spočívající:

- V sanaci širokého hlavního schodiště, která bude spočívat v provedení nových základových konstrukcí, u spodních ramen v přezdění původního cihelného a kamenného zdiva do původní podoby na vyspravený izolovaný podklad, u horních ramen nahrazení staticky narušeného zdiva ztraceným bedněním ve shodné tloušťce původního nahrazovaného zdiva, v celoplošném vyspravení stávajících kamenných prvků a nahrazení poškozených prvků tvarovou a materiálovou kopií. Budou opraveny cementové omítky. Novodobé zábradlí bude nahrazeno novým nerezovým, osazeným pouze u schodišťových stupňů. Vpustě na podestách budou vyměněny.
- Kolem zdiva kostela bude proveden okapový chodník s drenážní vrstvou a separační vrstvou oddělující stěny kostela od přilehlého terénu. U opěrných zídek bude provedeno očištění líce kamenného zdiva, budou vyspraveny omítnuté plochy ze strany kostela a budou vyspraveny hlavy zídek. Vyrovnávací schodiště bude přezděno, schodiště do věže bude sanováno, novodobé betonové schodiště u bočního vstupu bude odbouráno a nahrazeno novým kamenným. Pěší komunikace budou sjednoceny.

Vše bude prováděno dle projektové dokumentace s názvem „Revitalizace předpolí chrámu a sanace schodiště“ zpracované v prosinci 2019 Ing. Jiřím Tomečkem – ATELIER A a v souladu se závazným stanoviskem příslušného orgánu státní památkové péče Městského úřadu Šternberk, odboru investic a veřejných zakázek, oddělení přípravy investic a památkové péče ze dne 22.04.2021 č.j.: MEST 25555/2021 Sp.zn.: OIVZ 97/2020 vyj.

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí dotčeným orgánům, osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Podle ustanovení § 119 stavebního zákona **dokončený stavební záměr**, pokud vyžadoval ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. j) stavebního zákona a byl proveden v souladu s ním, **nevyžaduje vydání kolaudačního souhlasu ani kolaudační rozhodnutí**.

Stavebník je povinen dle § 152 odst. 1 stavebního zákona dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení. U staveb prováděných svépomocí je stavebník rovněž povinen uvést do souladu prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací. O zahájení prací osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

Při provádění stavby a prací spojených se stavbou nesmí být ohrožen provoz na přilehlých komunikacích a nesmějí být znečišťovány tyto komunikace; případné jejich znečištění musí být neprodleně odstraněno.

S odpady vzniklémi při provádění stavby a pracích spojených se stavbou je nutno nakládat v souladu s ustanoveními §§ 3, 13 odst. 1, 15 odst. 2 písm. a), písm. c), písm. f) a 85 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.


Ing. Robert Černocký, Ph.D.
vedoucí odboru stavebního

MĚSTSKÝ ÚŘAD
ŠTERNBERK
-15-

Příloha pro stavebníka:

- Ověřená dokumentace

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 4 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Římskokatolická farnost Šternberk, Farní 50/3, 785 01 Šternberk 1
2. Město Šternberk, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1

dotčené orgány

3. Městský úřad Šternberk, odbor investic a veřejných zakázek, oddělení přípravy investic a památkové péče, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1
4. Městský úřad Šternberk, odbor životního prostředí, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1

na vědomí

5. spis