



Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele: Římskokatolická farnost svatého Mořice Olomouc
Sídlo: Opletalova 10/477, 779 00 Olomouc
Zastoupená: Mons. Mgr. František Hanáček, farář
e-mail: faolomouc-smo@ado.cz
IČ: 48427560
DIČ: CZ699007032
Profil zadavatele: https://verejnezakazky.ado.cz/profile_display_236.html

Identifikace společnosti pověřené výkonem zadavatelských činností, která zpracovala textovou část Výzvy k podání nabídky:

Obchodní jméno: SEADD s.r.o.
Sídlo: Prvního pluku 621/8a, 186 00 Praha 8
Hlavní provozovna: Zerzavice 1056, 686 01 Uherské Hradiště
Zastoupená: Ing. Dušanem Sedláčkem, jednatelem
e-mail: seadd@seadd.cz
Za zpracování odpovídá: Ing. Dušan Sedláček, jednatel
IČ: 49435558
DIČ: CZ49435558

**Výzva k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace
na veřejnou zakázku**

Název veřejné zakázky: „Revitalizace kostela sv. Mořice v Olomouci II - stavební práce“
Ev.č. veřejné zakázky: VZ 00011887
Předmět veřejné zakázky: stavební práce
Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb.
Zákon o zadávání veřejných zakázek
Limit veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka

Program: Integrovaný regionální operační program
Název projektu: „Revitalizace kostela sv. Mořice v Olomouci II“
Registrační číslo projektu: CZ.06.04.04/00/22_051/0003669

V souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek Vás VYZÝVÁM k prokázání splnění kvalifikace a k podání nabídky v rámci podlimitní veřejné zakázky na dodavatele výše uvedené veřejné zakázky.



Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Klasifikace předmětu zadávacího řízení CPV:

45454100-5 – Rekonstrukce budov

45212350-4 – Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy

45212300-9 – Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je:

1. Revitalizace kostela sv. Mořice řeší výměnu krytiny a případnou opravu krovu kostela sv. Mořice v Olomouci. Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek: zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřípustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce, poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině. Při rekonstrukci krovu a střešního pláště budou použity standardizované profily dřevěných prvků a bude dodržena původní profilace trámů i veškeré další hodnoty. Nedojde k překročení povolených rozpěrových vzdáleností dřevěných prvků ani k nadměrnému zeslabení namáhaných prvků. U stavby se nepředpokládají dynamické ani mimořádné zatížení. Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části a nedošlo k nepřípustnému přetvoření stavby. Na opravu krovu bude použito dřevo I. jakosti.
2. Cílem této části realizace je vybudování turistického zpřístupnění prostor krovu pro omezený počet osob s průvodcem. Jedná se o vložení nové dřevěné lávky v první úrovni krovu, která nahradí stávající nezabezpečenou lávku tvořenou jednoduchými prkny, zabezpečenou jednotyčovým zábradlím z nehoblovaných prken. Vznikne nový okruh s omezeným přístupem pro 5 návštěvníků s průvodcem. Přístup dětí do 12 let je předpokládán jen v doprovodu dospělé odpovědné osoby. Krov je přístupný dveřmi z točitého kamenného schodiště na západní straně, které je již nyní součástí návštěvní trasy prostor v jižní věži kostela. Druhý přístup je možný z úzkého točitého schodiště z presbytáře kostela na východní straně, ale s jeho využíváním pro návštěvníky se nepočítá. Nová lávka zpřístupní veřejnosti další prostory, vytváří novou návštěvní trasu v historicky i technicky zajímavém prostoru.

Provedení Díla zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k realizaci sjednaného Díla, včetně

- a) zajištění zařízení staveniště, zřízení cest pro příjezd, příchod na staveniště a zřízení přívodu energií a vodovodu od napojovacích bodů s měřením spotřeby, a to podle potřeby pro řádné provedení Díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace, včetně staveništních přípojek a zajištění protokolárního záznamu měření spotřeby energií a vody,
- b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení Díla vč. úklidu stavby podle této smlouvy, uvedení pozemků a komunikací případně dotčených prováděním Díla do původního stavu, nebo do stavu podle podmínek stavebního povolení k provedení Díla, smluv o náhradě užívání silnic atd.
- c) zajištění požadavků z plánu BOZP,



- d) vyhotovení dokumentace skutečného provedení Díla v 5 x paré v listinné podobě + v elektronické podobě (formáty PDF + DWG pro výkresovou část),
- e) vyhotovení geodetického zaměření skutečného provedení stavby a inženýrských sítí včetně zajištění potvrzených geometrických plánů ČÚZK v 5 x paré v listinné podobě + v elektronické podobě (formáty PDF + DWG pro výkresovou část),
- f) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění Díla, provedení a vyhodnocení potřebných rozborů, zpracování z toho vyplývajících návrhů dalšího postupu, s předložením orgánu státní památkové péče (dále jen „SPP“) k vydání rozhodnutí,
- g) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla,
- h) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů, platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla,
- i) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při stavebních pracích, ochrany životního prostředí a ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací podle legislativy v platném znění,
- j) odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a stavebního odpadu na skládku, včetně provedení úhrady poplatku za uskladnění, a to v souladu s ustanovením zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
- k) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, zeleň, apod.), který bude před započítím stavby zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován,
- l) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze závazných stanovisek orgánů státní správy, souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, stavebního povolení nebo jiných dokladů a rozhodnutí dotčených orgánů,
- m) spoluúčast zhotovitele na správních řízeních, se stavbou souvisejících (jedná se o spoluúčast zhotovitele na vyzvání objednatele na všech jednáních před správními orgány, zpracování písemných vyjádření vyžadovaných správními orgány a naplnění požadavků všech rozhodnutí vydaných správními orgány, pokud se týkají Díla prováděného podle této smlouvy),
- n) věcná a časová koordinace činnosti všech poddodavatelů a poskytování odborné pomoci pro jejich činnost formou kompletační činnosti,
- o) provedení všech úkonů a zajištění veškerých podmínek nutných ke stávajícímu provozu areálu objednatele.

Stavba nesestává ze stavebních objektů.

Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost při provádění restaurátorských prací, případně dalších činností souvisejících s obnovou památky, které budou prováděny jinými dodavateli.

Veškerá komunikace v průběhu realizace díla bude probíhat v českém jazyce.



Rozdělení předmětu veřejné zakázky na části:

Předmět veřejné zakázky nelze rozdělit na části.

Základní parametry a podklady k provedení díla:

Podrobně je předmět veřejné zakázky specifikován v projektové dokumentaci ve stupni PD (projektová dokumentace - jednostupňová) a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří přílohu č. 6 a č. 7 této Výzvy, s názvem:

Název projektové dokumentace ve stupni PD	Projektant:
<i>Projektová dokumentace, stupeň: PPSP</i> Oprava krovu a střešního pláště kostela sv. Mořice v Olomouci <i>datum: 03/2022</i>	<i>Projektant: Ing. David Fajfr</i> <i>Zodpovědný projektant: Ing. Otakar Koudelka,</i> <i>CSc. ČKAIT 1001300</i> <i>OK Pyrus s.r.o.</i> <i>Tkalcovská 3b, 612 00 Brno</i>
<i>Projektová dokumentace, stupeň: DPS</i> Revitalizace kostela sv. Mořice v Olomouci Zpřístupnění krovu kostela <i>datum: 10/2022</i>	<i>Projektant: Ing. arch. Marek Růžička</i> <i>Wanklova 4, 779 00 Olomouc</i> <i>Zodpovědný projektant: Ing. Ivo Hrdlička – ABC projekt</i> <i>Balbínova, 779 00 Olomouc</i>

(dále jen „Projektová dokumentace“).

Identifikace společnosti, která zpracovala soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:

H & B delta, s.r.o., IČ: 25835661
Bobrky 382, 755 01 Vsetín

Dokumentace pro provádění stavby (PD) je určena pro výběr zhotovitele veřejné zakázky. Tato dokumentace nenahrazuje realizační dokumentaci stavby nebo výrobně montážní dokumentaci. Realizační dokumentace stavby, objektu nebo zařízení je dokumentace zpracovávaná dodavatelem stavby, resp. její části, obsahující zejména dílenské a výrobní výkresy sloužící k realizaci stavby, objektu nebo zařízení.

Dále je Dílo popsáno v Závazných stanoviscích a v Souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, které tvoří přílohu č. 8 této Výzvy.

Seznam rozhodnutí orgánů SPP a dokladů prokazujících povolení k realizaci stavebního záměru dle st. zákona:

	Název dokumentu	Značka dokumentu - datum
1.	<i>Závazné stanovisko - Oprava krovu a střešního pláště</i>	<i>Č. j.: KUOK 125083/2022</i>
2.	<i>Závazné stanovisko - Zpřístupnění krovu kostela</i>	<i>Č. j.: KUOK 121795/2022</i>



Stavební povolení – Kostel sv. Mořice v Olomouci - Oprava krovu a střešního pláště	Č. j.: SMOL/078349/2023/OS/PS/Fil
Stavební povolení – Revitalizace kostela sv. Mořice v Olomouci - zpřístupnění krovu kostela	Č. j.: SMOL/035653/2023/OS/PS/Fil

Výše uvedené podklady k provedení díla jsou uveřejněny v elektronické podobě na profilu zadavatele ve formátu.pdf.

Jsou-li v ZD nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **zadavatel neuveřejňuje**

Termín plnění:

Zahájení (předpoklad) dnem po dni následujícím ode dne protokolárního předání staveniště
objednatelem

Ukončení do 730 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání staveniště
objednatelem

Před uzavřením smlouvy zpracuje vybraný dodavatel ve spolupráci se zadavatelem časový harmonogram průběhu stavebních prací (nemusí být součástí nabídky), při respektování skutečného data uzavření smlouvy a výše uvedených termínů. Podrobný harmonogram výstavby bude obsahovat závazné dílčí termíny plnění, a bude nedílnou Součástí smlouvy o dílo. Harmonogram bude respektovat rámcové termíny plnění uvedené v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky a závazné milníky pro dokončení některých částí Díla, bude členěn po týdnech výstavby a bude obsahovat jednotlivé stavební práce, dodávky a služby v dílčích úsecích stavby.

Místo plnění:

Katastrální území: Olomouc-město [710504], List vlastnictví: 396, parcelní číslo st. 321, součástí je stavba – budova bez čísla popisného nebo evidenčního: stavba občanského vybavení; způsob ochrany nemovitosti: nemovitá kulturní památka. Kostel sv. Mořice v Olomouci je národní kulturní památkou r. č. 13663/8-3660 v ÚSKP ČR.

Požadavky na zpracování nabídky:

Nabídkou se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podá elektronicky zadavateli na základě zadávacích podmínek. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce, pokud zákon nestanoví jinak (technické listy, katalogové listy, prospekty apod. mohou být předloženy v anglickém jazyce).

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Cizojazyčné doklady se předkládají s překladem do českého jazyka, a to s výjimkou dokladů ve slovenském jazyce a s výjimkou dokladu o vzdělání v latinském jazyce, které se předkládají bez překladu.

Nabídky se podávají písemně **v elektronické podobě**, prostřednictvím profilu zadavatele na adrese:
https://verejnezakazky.ado.cz/profile_display_236.html



Odkaz na manuály profilu zadavatele: <https://verejnezakazky.ado.cz/manual.html> Telefonická podpora: +420 538 702 719, E-mail adresa: verejnezakazky@ado.cz.

Nabídka v elektronické podobě musí být:

- podána prostřednictvím profilu zadavatele na adrese:
https://verejnezakazky.ado.cz/profile_display_236.html
- šifrována prostřednictvím certifikátu veřejného klíče, který je poskytován na profilu zadavatele spolu se zadávací dokumentací.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

V Krycím listu nabídky uchazeči uvedou: Celková cena v Kč bez DPH.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato Výzva k podání nabídky, a dále její veškeré přílohy.

Cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky. Nabídková cena je konečná a není přípustné ji v průběhu realizace zakázky navyšovat.

Požadavky na kvalifikaci dodavatele:

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Dodavatel předkládá kopie dokladu, zadavatel však může požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Splněním kvalifikace se v tomto případě rozumí

- a) Prokázání základní způsobilosti dodavatele
- b) Prokázání profesní způsobilosti dodavatele
- c) Prokázání technické kvalifikace



ad a) Základní způsobilost dodavatele

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení.

ad b) Profesní způsobilost dodavatele

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, je-li v ní dodavatel zapsán (postačí předložit výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence jedenkrát),
- b) výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání v platném znění) v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky (**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**).
- c) dokladem osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů:
 - Osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor: „**Pozemní stavby**“ pro osobu, jejímž prostřednictvím zabezpečuje vybrané činnosti ve výstavbě.

ad c) Technická kvalifikace dodavatele

K prokázání technické kvalifikace vyžaduje zadavatel předložit dokumenty prokazující kvalifikaci pro stavební práce, které jsou součástí této veřejné zakázky:

K prokázání technické kvalifikace pro stavební práce vyžaduje zadavatel v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložit **seznam stavebních prací** poskytnutých dodavatelem za



posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy stavební práce uvedená v seznamu byla v průběhu této doby dokončena. Seznam stavebních prací musí obsahovat zejména identifikaci objednatele, kontaktní osobu, cenu, dobu a místo poskytnutí/provedení stavebních prací a jejich stručný popis.

Zadavatel stanoví tuto minimální úroveň pro splnění této podmínky technické kvalifikace – dodavatel doloží minimálně následující **reference 3 různých staveb**:

a) 2 referenční stavby charakteru rekonstrukce o objemu minimálně 3 mil. Kč bez DPH na objektu, který je kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nebo obdobné kategorii staveb požívající stejný stupeň památkové ochrany dle legislativy členských zemí EU.

b) 1 referenční stavbu, charakteru rekonstrukce o objemu minimálně 2 mil. Kč bez DPH na objektu, který je kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nebo obdobné kategorii staveb požívající stejný stupeň památkové ochrany dle legislativy členských zemí EU.

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ zadavatel k prokázání technické kvalifikace vyžaduje osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Konkrétně zadavatel vyžaduje, aby dodavatel doložil splnění níže uvedených požadavků u těchto osob:

- **Stavbyvedoucí** – VŠ/SŠ vzdělání v oboru stavebnictví, s praxí na pozici stavbyvedoucího v délce trvání min. 5 let a řízením min. 2 staveb obdobného charakteru (tj. rekonstrukce památkově chráněné budovy v minim. objemu 4 mil. Kč vč. DPH). Praxi na pozici stavbyvedoucího v požadované délce trvání doloží dodavatel předložením profesního životopisu formou čestného prohlášení, doklad o vzdělání doloží dodavatel příslušnými doklady vydanými oprávněnými osobami. Požadujeme předložit osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor: „Pozemní stavby“. Požaduje se denní výkon na stavbě.

PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE VE ZVLÁŠTNÍCH PŘÍPADECH

PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE V PŘÍPADĚ PODÁNÍ SPOLEČNÉ NABÍDKY VÍCE DODAVATELŮ

Podává-li nabídku a prokazuje-li kvalifikaci více dodavatelů společně, pak:



- a) základní způsobilost musí prokázat každý účastník společné nabídky samostatně,
- b) profesní způsobilost – výpis z Obchodního rejstříku či prohlášení, že v něm není zapsán – musí prokázat každý účastník společné nabídky samostatně,
- c) ostatní kritéria profesní způsobilosti, jsou-li požadována, musí vždy prokázat alespoň jeden z účastníků společné nabídky, přičemž každý z požadavků zadavatele může prokázat jiný účastník,
- d) technickou kvalifikaci - požadované stavební práce a služby – prokazují účastníci společné nabídky společně (tj. každý z účastníků společné nabídky může prokázat určitou referenční stavbu nebo službu splňující vymezené podmínky).

Poznámka:

V případě podání společné nabídky více dodavateli není dotčeno právo na prokázání části kvalifikace jinou osobou.

PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÉ OSOBY

Prokazuje-li dodavatel část své kvalifikace či způsobilosti prostřednictvím jiné osoby, pak je povinen v rámci dokladů, kterými prokazuje svoji kvalifikaci předložit pro každou takovou jinou osobu i:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ pro tuto jinou osobu,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti touto jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Dále pak v takovém případě platí, že:

- a) základní způsobilost musí prokázat dodavatel a všichni jeho poddodavatelé, jejichž prostřednictvím dodavatel kvalifikaci prokazuje,
- b) profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 ZZVZ musí prokázat buď sám dodavatel, nebo poddodavatel, přičemž každý z požadavků zadavatele může prokázat jiný poddodavatel,
- c) technickou kvalifikaci - požadované stavební práce a služby – prokazují dodavatel a poddodavatel společně (tj. každý z nich může prokázat určitou referenční stavbu nebo službu splňující vymezené podmínky).

PROKAZOVÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE POMOCÍ ZAKÁZEK POSKYTNUTÝCH SPOLEČNĚ S JINÝMI DODAVATELI

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek (významné dodávky či služby nebo stavební práce) zakázkou, kterou provedl společně s jinými dodavateli (v rámci sdružení či jiné společné formy dodavatelů), pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu, kterým se dodavatel na plnění významné zakázky podílel.



PROKAZOVÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE POMOCÍ ZAKÁZEK POSKYTNUTÝCH JAKO PODDODAVATEL

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek (významné dodávky či služby nebo stavební práce) zakázkou, kterou provedl jako poddodavatel pro jiného dodavatele, pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu takové poddodávky.

Obchodní podmínky:

Obchodní podmínky zadavatele požadované pro plnění veřejné zakázky jsou stanoveny v „Návrhu smlouvy o dílo“ (Příloha č. 3).

Uchazeč do Návrhu smlouvy doplní údaje nezbytné pro vznik smlouvy a takto je předloží jako svůj návrh smlouvy. Místa pro doplnění jsou označena barevně.

Případné další změny a doplnění v návrhu smlouvy provedené uchazečem nejsou přípustné.

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka uchazeče musí plně respektovat obchodní podmínky stanovené zadavatelem a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s těmito obchodními podmínkami a které by zadavatele znevýhodňovalo.

Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2037. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.

Každá faktura musí být označena názvem a číslem projektu („Revitalizace kostela sv. Mořice v Olomouci II“, CZ.06.04.04/00/22_051/0003669).

Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2037 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací Díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů veřejné moci (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci Díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Podklady pro zpracování nabídky:

Podkladem pro zpracování nabídky je tato Výzva k podání nabídky vč. všech příloh a dále prohlídka objektu místa plnění, která je zadavatelem umožněna rovněž všem uchazečům.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele je dne **15.9.2025**.

Sraz uchazečů na prohlídku je ve **9.00 hodin** na adrese: Opletalova 10/477, 779 00 Olomouc.

Vysvětlení zadávacích podmínek:

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zaslána prostřednictvím elektronického nástroje (profil zadavatele: https://verejnezakazky.ado.cz/profile_display_236.html, datové schránky (ID datové schránky SEADD s.r.o. pro účely komunikace: 8vczkhu), nebo e-mailem: seadd@seadd.cz. Kontaktní osoba pro vysvětlení je Ing. Dušan Sedláček, tel. +420 602 963 102, +420 572 552 294.



Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u podlimitní veřejné zakázky nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek a otevírání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení a končí dnem **30.9.2025 v 10:00 hodin**. Nabídky musí být vloženy na profil zadavatele do skončení lhůty pro podání nabídek.

Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek, tj. ode dne následujícího po dni zahájení zadávacího řízení do dne **30.9.2025 do 10:00 hod.** písemně v elektronické podobě prostřednictvím výše uvedeného profilu zadavatele. Zadavatel ani zmocněná osoba nezodpovídají za pozdní podání nabídek způsobené třetími stranami.

Varianty nabídek:

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Způsob hodnocení nabídek:

Pro výběr nejvýhodnější nabídky je stanoveno základní hodnotící kritérium - **Výše nabídkové ceny bez DPH**.

Nabídky budou seřazeny od nejnižší po nejvyšší. Vítěznou nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, pokud se ovšem nejedná o tzv. „neodůvodněnou mimořádně nízkou nabídkovou cenu“

Zadavatel si nevyhrazuje požadavek, že určitá část plnění veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem.

Zadavatel stanovil délku zadávací lhůty, tj. lhůty po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou na **60** kalendářních dnů. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky.

Ostatní podmínky zadávacího řízení:

Zadavatel nepožaduje k zajištění plnění povinností uchazečů vyplývajících z účasti v zadávacím řízení jistotu.

Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele bude uveřejněno na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Podmínka pro uzavření smlouvy:

Zadavatel vyzve před podpisem smlouvy vybraného dodavatele k předložení:

- a) originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci (platí pro případ, pokud je zadavatel již nemá k dispozici), a
- b) identifikačních údajů svých poddodavatelů, pokud jsou mu známi,



U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen "skutečný majitel") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen "evidence skutečných majitelů"). Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o výběrovém řízení.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence:

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 - 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 - 2. seznam akcionářů,
 - 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží, nebo který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle výše uvedené Výzvy.

Vybraný dodavatel se zavazuje nejpozději při uzavření smlouvy předložit objednateli kopii platné a účinné pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních výkonů do výše ceny Díla bez DPH a dále na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s prováděním Díla s tím, že pojistné plnění musí být sjednáno min. ve výši 20.000.000,- Kč.

Splnění těchto podmínek je podstatné pro uzavření příslušné smlouvy.

Práva zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) Změnit nebo doplnit zadávací podmínky.
- b) Zadávací řízení zrušit v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek
- c) Omezit rozsah veřejné zakázky nebo rozdělit její plnění na etapy

V případě postupů zde neupravených, bude zadavatel analogicky postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek.



Přílohy:

- Příloha č. 1 - Formulář Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Formulář pro uvedení podílu poddodavatelů
- Příloha č. 3 - Vzor návrhu smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 5 - Formulář pro uvedení referenčních staveb
- Příloha č. 6 - Projektová dokumentace stavby
- Příloha č. 7 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č. 8 - Závazná stanoviska
- Příloha č. 9 - Čestné prohlášení ve smyslu § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmu
- Příloha č. 10 - Čestné prohlášení dodavatele k mezinárodním sankcím proti Rusku a Bělorusku

V Olomouci dne 3.9.2025

.....
Mons. Mgr. František Hanáček
farář