

71000 Admin. budova kurie, Biskupské nám.2, Olomouc - stavební úpravy
DSP, DPS

D.1.1. ARCH.- STAVEBNÍ ČÁST

1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah :

-	Úvodní popis objektu	str. 3
1.	Demontáže	str. 3
2.	Bourací práce a podvlékání	str. 4
3.	Výkopy	str. 8
4.	Základy	str. 8
5.	Svislé nosné konstrukce (a další tlusté zdivo)	str. 9
6.	Svislé nenosné konstrukce (příčky, komíny)	str.10
7.	Vodorovné konstrukce (podvlaky, stropy, schodiště)	str.11
8.	Vestavba „krabice“ do půdy	str.12
9.	Krovy - tesařské práce	str.12
10.	Střechy - krytiny a doprovodné střešní prvky	str.12
11.	Výplně otvorů (okna,dveře,vrata)	str.13
12.	Omítky vnitřní, štuky	str.15
13.	Parapety (kámen umělý, dřevotř.+CPL, plast)	str.16
14.	Podlahy (a obložení hyg.míst.)	str.16
15.	Omítky vnější, štuky	str.19
16.	Kámen přírodní (sokl objektu, venkovní schody)	str.20
17.	Odvlhčení	str.21
18.	Izolace proti zemní vlhkosti	str.21
19.	Izolace proti vodě	str.21
20.	Izolace tepelné	str.22
21.	Izolace akustické	str.22
22.	Prostory s bezpečností A3, A5	str.22
23.	Sádrokarton.kce (příčky,podhledy,stropy)	str.23
24.	Podhledy (SDK, kazetové)	str.24
25.	Truhlářské prvky	str.24
26.	Zámečnické prvky	str.24
27.	Sklenářské práce	str.25
28.	Klempířské práce	str.27
29.	Pasířské práce	str.27
30.	Invalidní prvky	str.27
31.	Ruční hasicí přístroje	str.27
32.	Malby, nátěry	str.28
33.	Výrobní dokum. a restaurátorské záměry	str.28
34.	Výtvarné prvky	str.29

- Úvodní popis objektu

Administrativní budova kurie se skládá ze tří dílčích objektů a nádvoří (lze říci předního a zadního (vše parc.číslo 187/1) : vlastní admin.kurie, bytové křídlo a garáž. Od této trojice byla parcelně oddělena ještě jedna část (parc.č.187/2) - dnes pronajímáná a využívaná jako pizzerie vč.části předního dvora pro zahrádku. Přes tuto parcelně oddělenou pronajatou část je schodištěm možný přístup na půdu a tedy ke krovu garáže.

Tento komplex dotváří blok domů mezi Biskupským náměstím a ulicemi Wurmovou a Akademickou a také tvoří celou severní stranu Biskupského náměstí.

Vlastní kurie (průčelím do náměstí a východním štítem do Wurmovy ul.) je částečně podsklepený třípodlažní objekt s bohatou historií účelů a přestaveb, přičemž poslední se uskutečnila v poměrně zdobném neobarokním stylu s dominantní zvýšenou středovou částí (s velkým sálem) zakrytou vysokou mansardovou střechou a postranními sedlovými střechami, do Wurmovy ulice s valbou. Význam kurie vytváří i reprezentativní centrální portál dole a tympanon s výzdobou nahoře.

Bytové křídlo velmi těsně navazuje jak stavební čarou tak celkovou hmotou a výrazem na admin.část, přičemž hlavní rozměr křídla sleduje ulici Akademickou. Toto křídlo je také částečně podsklepené. Dispozičně je toto křídlo propojené podsklepením s objektem kurie a zázemím garáže a skladem s objektem garáže v 1.np.

Garáž ve dvoře je přízemní objekt s pultovou střechou. Vazba s pizzerií je kromě schodiště na půdu dána také pronájmem skladu vyčleněným z prostoru garáže. Stylově je garáž součástí jednoho konceptu s kurií a bytovým křídlem.

Nádvoří (přední) má vjezd - noblesní portál s bránou - z ulice Wurmovy, zadní dvůr je přístupný přes přední - již méně zdobným druhým portálem a jednoduchou bránou.

1. Demontáže

Demontáže instalací jsou obsaženy v projektech příslušných profesí, do stavební části spadají demontáže všech dřevěných příček, povrchů podlah vč.nevhodných podkladních vrstev, okenních a dveřních a vratových křídel, obložkových zárubní k repasi, mříží a dalších kovových výplní otvorů, kuchyňských linek, zařizovacích předmětů a kazetových podhledů.

Dřevěné příčky se nachází v 1.pp. pod křídlem kurie (3 laťkové příčky v= cca 3 m oddělující kóje sklípků a troje laťkové dveře naproti + jedny hned pod schodištěm, naproti schodišti se zdemontuje ještě jedna laťková příčka v délce 1,8 m asi téže výšky. U starých nevyužívaných sklípků dojde i na vyklízecí práce.

V 1.np. je dřevěná příčka v garáži na celou její šířku + jako částečně prosklené ohrazení skladu pizzerie,

ve 2.np. jde o chodbovou příčku v levé části kurie od 225 cm do stropu prosklená o délce cca 6,5 m a předsíňovou příčku v délce 3 m,

ve 3.np jsou dřevěné příčky tři, z toho dvě v řadě v levé části kurie o celkové délce 9 m, druhá v pravé části (odděluje servrovnou a sklad IT od chodby) v délce 4,2 m, všechny stěny jsou prosklené od 1 m výšky.

Demontáže částí podlah (PVC, tabulový materiál na vlysech) viz část 14. podlahy.

Vysazení ev.demontáž dveřních křídel se uskuteční postupně v celém rozsahu, o demontážích obložkových zárubní bude rozhodnuto po diskuzi s truhlářem. Před křídly dveří budou odmontovány samozavírače Brano i další patenty.

Demontáže kuchyňských linek se provedou ve všech podlažích - celkem 3 kusy (opatrně zvl. s linkou v 1.np.- bude se vracet ve shodné podobě na stejné místo).

Demontovány budou také všechny kovové protidešťové žaluzie, mříže dveří i okenní vnější i vnitřní (okenní vnitřní budou uschovány pro pozdější zpětnou montáž) a pravděpodobně zdemontována bude ocelová konstrukce zastřešení světlíku v bytovém křídle nad krytinou.

V celém objektu budou demontovány hygienické zařizovací předměty (v ZTI), další předměty (osoušeče rukou, zásobníky na papírové ručníky a na mýdlo apod.) budou odmontovány a předány správě majetku - p.Váňovi, rastrové (kazetové) podhledy ve wc a úklidových komorách příp. jinde, z oken průčelí do náměstí budou odmontovány zábrany proti pádu květináčů.

Demontáže střešních krytin, kamenného soklu, klempířských prvků apod.- v příslušných spec. oddílech.

Odmontovány a uskladněny budou tabulky z exteriéru s názvy ulic (mimo tabulku „Ulice Wurmova“), náměstí a čísla domů, také tabulky k parkovacím místům ve dvoře a pod., z interiéru všechny orientační tabule a štítky ke kancelářím.

2. Bourací práce a podvlékání

proběhnou ve všech podlažích od suterénu po půdu, obecně platí, že bourání bude postupovat od půdy k suterénu, práce budou probíhat za dodržení všech bezpečnostních opatření. Bezpečné zajištění přilehlého zdiva a stropů při bourání je zcela nezbytné provést standardně pečlivě, navíc vzhledem k neznámé kvalitě původních konstrukcí.

Generálně budou v celém objektu postupně vybourány všechny osazovací rámy oken, v garáži budou vyjmuta všechna kovová okna a vrata mezi dvory k repasi.

Generálně budou vybourány také všechny příčky v hygienických zařízeních.

Generálně budou otlučeny všechny vnitřní omítky až na zdivo mimo štuky a stropy s navrženými podhledy a stropy se štukami. Otlučeny budou také všechny obklady.

Bourací stavební přípomoce k demontážím instalací.

V levé části suterénu (pod bytovým křídlem) se bourání týká jednoho dveřního otvoru s podvlečením ve zdi tl.cca 70 cm a upravovaného schodišťového ramene zřejmě ne v celém rozsahu, část lze ponechat pod novým schůdnějším ramenem. Zvláště v této části suterénu jsou všechna komínová dvířka k vybourání a náhradě.

V mezisuterénu se vybourají zárubně do kolárny, na schodiště do suterénu a do stáv. „zádveří“. Hlavní bourání v této části proběhne ve východu do zadního dvora - odstraní se dvorní přístavba vč.založení „zádveří“ s prodlouženou střechou na celou šířku dvora s podporou u garáže a schody v zádveří. Nově podvléknout je třeba otvor z dolní podesty schodiště do nového zádveří ve výšce zastropení terasy, vybourat a podvléknout v novém zádveří je třeba také průraz do skladu katechetů přes zeď tl.1,65 m a profilu 1350/2400 mm světla po podvlečení a úpravě šikmé podlahy.

V pravé části suterénu (pod kurií) jsou k vybourání obě příčky o tl.100 a 150 mm a dvě další zárubně (do stáv.archivu a naproti do chodby), dva otvory s podvlečením v příčných zdech tl.350 a 700 mm, dva otvory v obvodových zdech - v jednom případě jde o obnovu druhotně zazděného otvoru okna do náměstí v tl.650 mm, ve druhém případě jde o přípravu na suterénní přístup ke dveřím budoucího dvorního výtahu ve zdi tl.2 m, otvor pro chodbu je navržen v místě průrazu pro malé okno. Rozšíření

nadpraží otvoru bude mít s.v.3000 mm. Ve výškově i dispozičně komplikovaném prostoru je třeba odstranit troje vyrovnávací schody - jedny přímo v archivu a dvojce na klikaté chodbě, k tomu se řadí i odstranění celého přístupového schodiště i s navazující rovnou podlahou, která se bude prohlubovat. Vybourat se musí i podlaha chodby k výtahu (0.05) kvůli jejímu prohloubení na jednotnou úroveň v celém pravém suterénu (-4,750), která se shoduje i s plánovanou stanicí výtahu. Bourá se i zárubeň vstupních dveří ze dvora a v tomto místě hlavně se zvedá a podvléká nadpraží pro nadsvětlík (viz dílčí řez a-a) a zádveřová příčka se zárubní.

V 1.np. v bytovém křídle se nadpraží v chodbě posune až pod strop - bourání s podvlečením,

v 1.np. v garáži vedle hlavních vrat se vybourá otvor pro nové dveře do skladu nápojů o šířce 1150 a výšce dle sousedního otvoru (cca 2,62 m) ve zdi tl.700 s podvlečením, v zázemí garáže se odbourá část parapetu do šikmé podoby jako v sousedním skladu katechetů a odstraní se konzoly ze zdi s ručním válečkovým lisem.

Krov nad garáží (odstranění) viz konstrukční část.

v 1.np. v kurii L se v bytě 2 vybourá okenní parapet pro balkonové dveře s nadsv. Při bourání v klenuté prostora se bude postupovat zřejmě takto : příčky skartovačky 1.29, průzkum založení obvodových stěn celé klenuté prostora, v závislosti na výsledku příp. podbetonování stávajících základů při současném postupném odbírání podlahy a terénu, průzkum současného vynesení střední nosné zdi ve 2.np. a závěr pro bourání zdi tl.350, v nepříznivém případě průzkum možností podvlečení střední nosné zdi podlahou ve 2.np. a dle výsledku buď podvlečení (viz dílčí řez c-c) nebo ponechání stavu a určení zajištění stability a nosnosti střední nosné zdi ve 2.a 3.np., provedení tohoto zajištění stability a vybourání zdi tl.350 mm. Na závěr vybourání otvorů s podvlečením do bočních stěn zádveří 1.31 (tj. do bytu a do kurie) a v závislosti na souběžných dozdvíčkách také vybourání otvoru s podvlečením pro nový vstup do klenutého prostoru 1.31 ze dvora. V tomtéž prostoru se vybourají vyrovnávací schody z kanceláře do spisovny 1.29.

V bytě 1 se odstraní podlaha v míst.1.35 ve dvou pásech v šířce 400 mm vč.podkladního betonu (pro chráničku ø150) + 4 průrazy ve zdech pod podlahou.

Do levého wc M (umývárny) 1.24 se vybourá otvor s podvlečením pro okno dle okna o podlaží výše tj.1000/2050 ve zdi tl.550. Pro dvě úzká okna (wc 1.26 a 1.25) se vybourají otvory vč.podvlečení v poloze s nadpražím dle okolí, tl.zdi 550 mm.

Ve střední části u podschodišťového skladu 1.03 se vybourají kousky stěny tl.200, otvor pro nový vstup ze dvora se zeštíhlením nárožního zdiva s podvlečením, do pravého wc (umývárny) se musí probourat otvor s podvlečením pro nový vstup. Odstraněna bude dřevěná stěna do vstupní haly a ocelový rošt v podlaze zádveří.

V pravé části dojde k rozšíření dveřního otvoru do podatelny 1.23 i ke kotli 1.11, chodbového otvoru, vybourání celého nového chodbového otvoru a přizvednutí nadpraží u dalšího - vše ve zdech tl.500 mm. Rozšířen bude i přístup (nyní nikou pro okno) ke vstupu do budoucího výtahu v délce 90 cm. V návaznosti na budoucí výtah se zazdí okno do umývárny toalet, ovšem okno širší, vyšší a v jiné poloze než současné, navíc se sníženým nadpražím. Nejprve se vyšetří neexistence původního nadpraží a až potom se vytvoří vyspekulované nadpraží nové.

Další zásahy do fasád : do ulice Wurmovy bude obnoven otvor pro okno vybouráním druhotné zazdvíčky 1000/2100 ve zdi tl.1100 a do dvora v téže místnosti (1.17 skl.IT)

obdobný otvor s pravděpodobným podvlečením v místě možné druhotné, pod omítkou nečitelné, zazdívkou nebo zcela nový otvor ve zdivu tl.600 mm. V pravé části se podvlečením a následným vybouráním zdiva i stáv.překladů zvedne nadpraží u dvou souč.širokých oken (1.15 a 1.16).

Příčky v této části budou vybourány ve značném rozsahu - část v podatelně (1.23), vše v personálním odd. (1.22) a vše uvnitř chodby (1.12), také stěna sousedící se schodištěm do 1.pp. vč.stropu v chodbě a příčka ve skladu IT (1.17). Příčky přes roh kolem plynového kotle (1.11) budou ubourány na výšku 2400 vč.ukončujícího věnečku.

V zadním dvoře dojde k odbourání dvojích vnějších vyrovnávacích schodů (2+5) vč. jedné dřevěné markýzy, ve střední části jedné vnější schodů, u vstupu do archivu se odstraní vysoký stupeň (a nahradí nižším), kamenný obklad sejmut k použití, v zadním dvoře také.

Ve 2.np. v bytovém křídle dojde k bourání konstrukcí jen ve světlíku 2.30 a kolem, v „2.np.“ v garáži - krovu jsou zásahy popsány v konstrukční části, při vstupu do půdy je třeba stávající nadpraží vybourat a nové podvlečení udělat výš kvůli rozdílu současných podlah před a za dveřmi a změně otevírání dveří dovnitř půdy,

ve 2.np. v kurii budou vybourány tři otvory pro dveře celé (mezi 2.17, 2.18, 2.19 a do 2.09 úklid) a tři stávající rozšířeny ve zdech tl.450 (480) mm (2.02-2.26, 2.26-2.19, 2.26-2.20), všechny včetně podvlékání s různými výškami osazení nosníků (nad dveřmi, až pod stropem, s.v.ve výkr.). Bourat se budou i zděné příčky na levé dvorní straně kurie zbylé po demontáži dřevěných částí a odstranění dvou ocelových táhel přes chodbu a dvě příčky v levé polovině kurie přes celý trakt do náměstí (l= 5760, tl.200 a 7350 tl.130 mm), vybourat přijde i příčka coby druhotná zazdívka ve střední nosné zdi do míst. 2.20 účtárna.

Ve 3.np. v bytovém křídle budou odstraněny pozůstatky po vstupní prostoře a wc do dřívějšího bytu v navrhovaných kancelářích pro rodinu. Tyto prostory budou nadále součástí bytového křídla. Bourání se zde týká trojích zárubní v předsíni býv. bytu vč.pozůstatků zdiva kolem zárubní, po zrušení wc se dále týká nového otvoru ze schod. podesty do příčky navrhované komory a po zrušení bývalé předsíně nového širokého otvoru do šatny, nově příslušné k bytu 6. V tomto bytu také dojde k vybourání stěn a podlahy v obnovovaném světlíku. Mezi okny z dvojice wc do dvora se vybourá cihelný sloupek a část parapetního zdiva pod okny dle výšky běžného okna.

Ve 3.np. v kurii se vybourají 4 otvory na celou výšku podlaží s podvlečením ve zdech tl.cca 500 2x a tl.350 a 300 mm, 4x se rozšíří otvor vč.podvlečení, z toho 1x pro okno, 1x pro dveře a 2x v chodbě. Obě chodbová podvlečení se provedou až nad stropním podbitím (v toušťce stropu) s uložením cca 400 mm a dobrým prokotvením na obou stranách do zdiva, aby po vybourávce byly oba konce zdiva tzv. „sešité“. Prokotvení znamená přivaření nosníků k plotnám na nabetonovaných hlavách na zdivu v tl.2 šárů. Nosníky budou mezi sebou spojeny vevařenými ocelovými tyčemi a zality betonem. Výjimku v délce nosníků a uložení tvoří jeden nosník, který míří do průduchu komína s odtahem z jednoho z kotlů ve 3.np.

Další bourání se týká 2 stěn dřevěných prosklených v celkové délce 8,9 m, které tvoří převážnou část chodby a 2 kovových v délce dohr.4 m, ohraničujících na výšku 2,2 m prostor s kotly a dále příček cihelných v centru pro mládež 3.18 (6 m) a v centru pro rodinu 3.21b (3,3 m) a ve wc M 3.24 (3,7 m).

V pravé části se vybourá otvor pro dveře do úklidu ve zdi 470 s podvlečením a skupina tří dřevěných příček, z toho jedna 2x lomená v celkové délce 11,8 m a jedna cihelná příčka délky 6,5 m.

Pro VZT potrubí 250/250 se do zdí ohraničujících oba sály vybourá 5 příslušných vodorovných otvorů 250/600 a pro potrubí 315/315 otvor 315/600.

Ve 4.np. bytového křídla (úroveň půdy) se vybourá stávající zastropení posledních ramen schodiště a stěna, která schodiště na podestě uzavírá, dále se vybourají zárubně pro oboje plechové dveře a otvory pro nové dveře s podvlečením v poloze, kde budou vyhovovat po další úpravě na podestě. Severní půda je bez bourání, na jižní půdě bytového křídla se vybourá dveřní otvor do světlíku s případným podvlečením, pokud se ukáže, že stěna je silnější než 100 mm a dále se odstraní dřevěná zvýšená pochůzí lávka v celé této části bytového křídla.

Na půdě kurie, která navazuje bez přerušení prostoru na část nad bytovým křídlem, se vybourají dva komíny - jeden pěti průduchový asi uprostřed levé části nad kurií a jeden tříprůduchový těsně při rozdělovací příčné stěně. V ní se vybourá otvor s podvlečením pro dveře, které propojí obě sousední půdy nad kurií.

Ve střední části půdy kurie se vybourají dva komíny celé - jeden pětiprůduchový a jeden dvouprůduchový, ze třetího velkopráduchového se odbourá levá část tak, aby do něho šlo zavést VZT potrubí. Dále se v této části půdy odstraní dřevěné schodišťové rameno pro výstup na zvýšenou úroveň nad sálem, odstraní se 2 krátké pomocné trámy přes nižší komunikační úroveň půdy a rozšíří se otvor (a nově podvlékne) pro dveře do pravé části půdy. Pro VZT potrubí pro výměnu vzduchu ve velkém i malém sále bude ve stropě proraženo 5 otvorů 250/250 se zaústěním přes svislé zdi nad zemí do obou sálů - přívod vzduchu (3 mřížky ve velkém sále 250/480, 2 mřížky v malém sále 250/600) a další přívody třemi průduchy v pětiprůduchovém komínu s vyústěním v soklu probouranými otvory s mřížkami 125/450, 2 otvory s mřížkou 300/300 ve stropě malého sálu a 2 otvory s mřížkami 400/400 ve stropě velkého sálu - odvod vzduchu (viz 3.np.), ve stropě velkého sálu budou připraveny otvory pro osazení dvou klimatizačních jednotek 840/840 s mřížkami 900/900 ve stropě sálů - prostor mezi stropními trámy. **Všechny stropní mřížky ale musí být na jedné ose s centrálním lustrem.**

V pravé části půdy se vybourají tři komíny - jeden dvouprůduchový s ozdobnou hlavou srostlý s dělicí příčnou stěnou (a esteticky tak velmi ohrožující mansardu nad velkým sálem), jeden jednopráduchový vyrůstající ze dvorního průčelí a jeden také dvouprůduchový téměř v závěru půdy. Ozdobná hlava z dvouprůduchového komína bude sňata velmi opatrně, aby mohla být přenesena na vedlejší komín.

Všechny uvedené komíny se odbourají až pod horní úroveň budoucí tepelné izolace na podlaze, aby později výškově lícovaly s pochozími lávkami, tj. cca 26 cm nad stáv. podlahu půdy.

Veškeré tesařské práce spojené s výměnou nezdravých částí krovu jsou popsány v konstrukční části projektu. Dtto u krovu nad garáží, který je vzhledem ke svému stavu, navržen k úplné náhradě.

Instalační jádra jsou navržena dvě na opačných stranách kurie přes všechna np. Levé jádro jde ve 3.np. po štítové zdi velkého sálu mezi VZT potrubími, ve 2.np. pokračuje dolů širokou drážkou 600/150 (+krytí deskou SDK) v téže zdi a v podlaze

2.np. přechází na druhou stranu zdi (do kanceláře archivu 1.28 a v 1.np. jde toutéž širokou drážkou k zemi.

Pravé jádro jde ve 3.np. v drážce 600/150 (+krytí SDK deskou) míst.3.10 u Wurmovy, pokračuje svisle 2.np. místností 2.10 v téže drážce přes strop do podhledu 1.np. po průvlak nad nímž uhne mělkou klenbičkou nad místnost 1.18.

Fasádní svislé drážky pro dešťové svody je třeba provést v místech, kde si to prostorová tíseň vynucuje - vše ve dvorech - v předním u budoucího výtahu, u nového vstupu do zadního zádveří kurie na výšku 1.np. a u skleněné fasády zadního zádveří bytového křídla na výšku garáže.

Konzola NN z fasády do Wurmovy ul. se musí vysekat (úroveň 2.np.) po demontáži vzdušného vedení do objektu charity - součást projektu silnoproudé elektroinstalace.

Drážky ve vnitř. zdech pro ÚT, Chl, plyn, SP a SLP jsou vedeny u těchto profesí. 2x 3 stropy a záklop střechy bude nutné prořezat pro svislé odvětrací potrubí pro místnosti hygienických zařízení vedle hlavního schodiště v závislosti na průzkumu při realizaci (pravé není nyní patrné, ale podle střešních vývodů by mělo ve zdi být).

3. Výkopy

se provedou pro všechny nové základy - nová přístavba zadního zádveří pro bytové křídlo a pro přístup do skladu katechetů a vyrovnávacích stupňů v zadní části dvora, troje nová schodiště a schody (dvoje v suterénech a jedny venkovní), prohloubení podlah v pravém suterénu a z toho plynoucí možné prohloubení základů, obdobně u prohloubení podlahy v 1.np. v klenuté prostoře spisovny a v navazujících místnostech. Výkopy se provedou také pro 2 anglické dvorky. Prohloubení pro zesílení podkl.betonu cca 10 cm se provede na šířku vyrovnávacích schodů v 1.np. v klenuté místnosti 1.29. Pod odstraněnými dvěma pásy podlahy v míst.1.35 v bytě 1 se vykope zemina na hl.cca 25 cm.

4. Základy

Nové základy se u rekonstrukce stávajícího objektu vyskytují jen okrajově :

- založení pod novou přístavbou („územně“ nahrazující původní) v závěru zadního dvora a pod novými předloženými schody z předního dvora do hlavní haly tvoří v obou případech základové pásy,

- malé založení se provede pod prvním stupněm dvou schodišť uvnitř objektu, obě jsou v suterénech, po jednom v levé a v pravé části, standardní založení do nezámrzné hloubky se provede pro venkovní předložené schody v předním dvoře, zesílení podkladního betonu se provede pro uložení ocelových schodnic vyrovnávacích schodů v 1.np. z kanceláře archivu do spisovny.

- v případě chystané cesty pro výhledový dvorní výtah v 1.pp. (pravá část), kde se prohlubuje podlaha o 670 mm pod schodištěm (0.01) a o 350 mm v chodbě (0.05) a v případě spisovny, skladu pomůcek a zádveří v 1.np. (míst.1.29-1.31), kde se prohlubuje podlaha o 670 mm je třeba předem provést průzkum, aby se zjistilo, jestli bude nezbytné stávající přilehlé základy podbetonovat. Případná výška podbetonování bude určena po průzkumu. Snížení podlah je potřebné z provozních důvodů,

- 2 anglické dvorky v zadním dvoře, pro zajištění dostatečného množství vzduchu pro aktuální 2 chladicí jednotky a jednu kondenzační jednotku + výhledová 4 tepelná

čerpadla v suterénu (levá část), o rozměrech cca 1500x1300 mm a hloubce cca 300 mm, hloubka založení obvodových stěn je 800 mm.

5. Svislé nosné konstrukce (nebo jen obvodové nenosné a další tlusté zdivo)

- v 1.pp. vlevo se zazdí z CP otvor po dveřích a vnitřní okno ve zdech tl.500 mm, podél stěn kurie a garáže se postaví oddílatovaně nosné zdi v tl.200 z CP P20 na MC 10 pro lomenou střešní desku dvorního zádveří, opěrná zídka z betonu drží terén v úrovni dvora, aby vyrovnávací schody a podesta mohly klesnout o 82 cm.

- v 1.pp. vpravo se zazdí dva otvory po vybouraných dveřích ve schodišťových stěnách, v obvodových stěnách se dva otvory v okenních dírách 1 zazdí a 1 přezdí. Provizorně se zazdí podvlečený otvor k výtahu. Vše z CP na MVC 2,5.

- v 1.np. vlevo se dozdí dvorní obvodová zeď v místě stáv.dveří a okna, což teprve umožní podvlečení ve dvou úrovních a vybourání otvoru pro nové dveře a nadsvětlík.

- v 1.np. vpravo se zazdívky nachází v nosné příčné zdi tl.500 vedle podatelny 1.23 (stáv.dveře) a v obvodové zdi ve wc Ž 1.08 (stáv.okno) a meziokenní pilířky ve dvorní obvodové zdi ve dvou stávajících široce nově v náležité výši podvlečených otvorech a úprava všech nových otvorů do podoby pro osazení dvojítych oken (správné „uši“). V případě odbourání koncové části zdi tl.467 mm v chodbě (nosná funkce zdi není jasná, snad jen jako výpomoc pro stropní ocelový nosník) je jako pojistka navržena pod každý nosník případného podvlečení ocelová stojka I č.140 s roznášecí plotnou.

- ve 2.np. kurie vlevo se zazdí nika 1250/2450/300 v účtárně 2.18, otvor po okně 1310/2160/300 ve wc v místě budoucího výtahu, na fasádě zůstane tzv. slepé okno - nika ve zdi 500 o hloubce 100 + nika uvnitř umývárny 100 na radiátor (vnější nika se zateplí 5 cm izolace),

- ve 2.np. (půda garáže) se zazdí okénko na ose garážových vrat,

- ve 3.np. v bytovém křídle je podestová nosná stěna ve stáv. dveřním otvoru dozděna na celou tloušťku 500 mm, také dveřní otvor mezi bytovým křídlem a kurií je dozděn na souč.tloušťku 480 mm, v bytě 7 se zazdí dvorní otvor 450/1250 po malém koupelnovém oknu ve zdi tl.650 mm, zevnitř se ponechá nika hl.150,

- ve 3.np. kurie vlevo je třeba zazdít jeden otvor ve dvorní fasádě z kuchyňky 3.27 a vnitřní otvory ve zdech tl.500 jeden v příčné a dvě ve střední nosné s vazbou na podvlékání (popsané v bourání). Významnější pilíř s větracím průduchem ve wc inv. lze vyzdít až po dílčím odbourání stř.nosné zdi, na tento pilíř se pak uloží z obou stran podvlékač nosníky a teprve se odbourají potřebné konečné části stř.nosné zdi.

- ve 3.np. vpravo se zazdí otvor v umývárně wc (3.04) cihlou plnou v tl.250 s nikou pro radiátor (zbytek se z vnější strany zaizoluje tak, aby nový líc byl ustoupený cca 5 cm a vznikl dojem slepého okna (dtto ve 2.np.). V místnosti 3.12 centrum pro katechezi se z příčné zdi tl.480 přemístí dvoukřídlové dveře i se zárubní do chodbové stěny složené z postranních pilířků také tl.480 (profil 300/480) a přiček 150. Pilířky a překlady vytvoří „portál“ pro nové osazení původní hluboké obložkové zárubně. Nad portálem přička do stropu.

- na půdě (4.np) v bytovém křídle na poslední podestě se postaví lehká cihelná zeď tl.200 s věncem, která uzavře podestu směrem ke dvoru, jižní schodišťová boční stěna bude po odbourání zastropení nadezděna v nižší části, severní bude v horní

části ubourána, aby obě mohly být ukončeny v patřičné výšce kopírující nový podhled schodiště věncem s ocelovou výztuhou,

- ve dvoře je třeba uvést do svislé podoby podporu portálu u garáže seřezáním.

6. Svislé nenosné konstrukce (příčky, komíny)

Společně pro všechny sádkartonové konstrukce (příčky, stropy, podhledy) : kvalita tmelení bude Q3 - speciální tmelení pro zvýšené nároky na kvalitu povrchu.

- příčky

- v 1.pp. vlevo dveře osazené do stáv. otvoru uzavřou prostory pro stávající sklepy, dvorní přístavbou zvenčí zatarasený okenní otvor se zazdí v tl.200 mm a příčka s dveřmi oddělí zádveří od podesty schodiště v byt.křídle,

- v 1.pp. vpravo zděná příčka tl.150 oddělí archiv 2 (0.04),

- v 1.np. vlevo jsou 2 nové příčky mezi místnostmi spisovny, skladu pomůcek a zádveřím se schody (1.29 –1.31), obě v tl.150, z toho první má výšku 2400 a zbytek po klenbu ve skle, druhá je kromě nadsvětlíku vyzděna až do klenby,

vpravo nové příčky místností vyvolávají zjednodušení klikaté chodby, u níž je celá strana do náměstí vyřešena zděnou částí do v=2400, zbytek do stropu je ve skle. Stejně je ohraničení inv.wc,

v předním P koutě garáže je dvěma příčkami v tl.150 na výšku 2500 ohraničen sklad nápojů pro pizzerii,

- ve 2.np. v bytovém křídle jsou nové příčky z SDK na podestě a v bytě kolem obnovovaného světlíku (PO min.El 45 DP1) s výjimkou prosklených stěn,

- ve 2.np. v L části kurie je nová chodbová příčka také z SDK v podélné trase do výšky 2400 mm (zbytek ve skle) vč.dvou příček v příčném směru. Tři příčné příčky vedou až do stropu. V P části s kanceláři hodnostářů jde o posun jedné příčky také v SDK do stropu. Všechny tyto příčky mají vnitřek vyplněný min.vlnou (Rigips) z akustických důvodů. Všechny příčky v obou hyg.bločcích jsou vyzděny z keramických broušených příčkovek tl.80 mm na tenkovrstvou maltu,

- ve 3.np. v bytovém křídle jsou nové příčky z SDK na podestě a v bytě kolem obnovovaného světlíku s výjimkou prosklených stěn, zděná příčka tl.150 odděluje šatnu bytu od úklidové komory, pouzdro v=2400 s posuvnými prosklenými dveřmi oddělí šatnu od předsíně,

- ve 3.np. v L části kurie je nová chodbová příčka také z SDK celkové délky 19 m do výšky 2400, (zbytek do stropu ve skle), další příčky v podélném směru jsou v místě wc M do v=2400 (2, z toho ta mezi kójemi bez skla) a částečně wc inv. (1), ostatní jsou příčné - v traktu do nám.1 (l=4650), ve dvorním traktu 4 (á 3750) + krátké v závěru chodby (1200) a na wc M (2100 do v=2400) + u wc inv.(1500), kde je na rohu i oblá část o poloměru 1 m, celé ohraničení wc inv.má délku 4,5 m, výšku 2400 (a zbytek ve skle).

- ve 3.np. v P části kurie jsou nové příčky na wc Ž (l=7,1 do v=2400), v místnosti 3.12 - po stranách „portálu“ a nad ním v tl.150 mm, délka 4,7 m (viz výše), jedna zazdívkou dveřního otvoru 900/2020 a příčka (souč.70) napříč chodby k přezdění, vše zděné z keramických příčkovek.

- **komíny** (nadstřešní části, odkouření kotlů na ZP)

do doby podrobné prohlídky je třeba uvažovat k úplnému přezdění z lícových cihel (ev.stávajících očištěných), až po prohlídce je možné rozsah přezdění zmenšit,

vvložkování 2 průduchů v tříprůduchovém komínu je třeba provést pro 2 kotle ve 3.np. v kuchyňce (slouží pro 2.a 3.np.), pro jeden nový kondenzační kotel pro byt 1 v 1.np. povede odkouření koaxiálními rourami pod stropem kuchyně k prvnímu průduchu v pětiprůduchovém komínu ve střední nosné zdi, tímto průduchem jen vnitřní roura ø80 k podlaze půdy a od ní zase koaxiálními rourami s izolací MW 50 mm přes půdu a dále s vyvedením nad krytinu. Kotvení přes půdu objímkami k výměnám mezi hambálky a krokviemi.

- hlavy komínů

- ponechaných - při snášení krytiny bude provedena prohlídka a zhodnocení, lze předpokládat, že budou potřebovat nově odlít z betonu po předchozím osazení plechového okapního nosu kolem komína mezi zdivem a hlavou (dle detailu ve výkresech), z komína s ozdobnou hlavou na hranici mansardy bude tato sňata a přenesena na komín uprostřed střechy mimo polohu nevýhodnou vůči mansardě,
- odbouraných - zakryjí se do malty položenými betonovými kachlemi 500/500/50 s výjimkou těch, které jsou využity na vedení VZT potrubí, odkouření kotle z 1.np. a dalších instalací. Zákrytové kachle budou výškově lícovat s pochozími lávkami.

7. Vodorovné konstrukce (podvlaky, stropy, schodiště, zpevnění klenby garáže)

- Zřejmě nejpodstatnějšími z těchto konstrukcí jsou **podvlaky**, které doprovází mnoho dispozičních úprav : v 1.pp. vlevo 3, vpravo 6, v mezisut. byt.kř. 2, v 1.np. byt.křídlo 1, v garáži 1, v kurii vlevo 9, vpravo 16, ve 2.np. v kurii vlevo 8, vpravo 3, ve 3.np. v kurii vlevo 8, vpravo 3, ve 4.np.- půdě v byt.křídle 2, v kurii 2. Celkem 66. Jejich bližší specifikace je uvedena již u bouracích prací, které bez podvlaků nejsou na většině míst vůbec možné. Jako nejzávažnější lze označit podvlečení střední nosné stěny ve 2.np. přes přilehlé podlahy (pokud to bude nezbytné a pokud to průzkum dovolí), podvlečení zdi tl.1300, v 1.pp.vpravo (přístup k budoucímu výtahu) průraz zdí tl.cca 2 m, vlevo nový průraz do skladu katechetů přes zeď tl.cca 1,6 m a sousední otvor přes zeď tl.cca 1,5 m,
- významné je **posílení stropu** nad velkým sálem kvůli přenesení rekuperačních jednotek umístěných na půdu a vestavby SDK „krabice“ na tyto jednotky,
- **posílení klenebních pasů** v garáži se provede shora nabetonováním vrstvy betonu s výztuží - podrobně v konstrukční části.
- V rámci stavebních úprav bude postaveno několik nových **schodišťových ramen** nebo vyrovnávacích stupňů : celá nová přímá vnitřní ramena s mezipodestami na celou výšku podlaží budou vybetonována do obou suterénů - levého i pravého v místech původních, které se odstraní - do archivu úplně, do sklepů zčásti, jediné nové venkovní schody vyrovnávací betonové vedou ze dvora ke hlavnímu schodišti v kurii, další jsou již všechny uvnitř : ve dvorním zádveří v bytovém křídle betonové, ve dvorním zádveří pro byt 1 a kurii dvoje schody betonové, ve spisovně ocelové a ve střední části půdy dřevěné. O jeden betonový stupeň bude nahoře prodlouženo schodiště do půdy nad garáží.
- Nové **zastropení schodiště** v bytovém křídle má dřevěnou nosnou konstrukci z fošen nastojato, tepelně izolační výplň tl.320 je uzavřena zespodu jednou a zhora dvěma protipožárními sádrokartonovými deskami, pod izolací parotěsná fólie. Vložené ocelové nosníky slouží pro vynesení stojek ve vazbách krovu.

- **Strop skladu nápojů** pro pizzerii v garáži bude bezpečnostní sádrokartonový.
- **Pochůzí lávky** na všech půdách jsou dřevěné z fošen šířky min.320 nastojato do rastru s prkenným záklopem tl.25 mm. Nerovnosti podlahy budou vyrovnány sypkým materiálem nebo podložkami. Nepochůzí plochy TI jsou ochráněny jednou vrstvou difuzně otevřených desek DHF tl.15 mm (formát 2500/675).

8. Vestavba „krabice“ do půdy

Jde o místnost pro 2 rekuperační jednotky velkou (409 kg) a malou (292 kg) pro velký a malý sál pod onou krabicí. Protože krabice představuje samostatný požární úsek, je navržena celá z protipožárního sádrokartonu dvojitého vně i uvnitř stěn i stropu a z akustických důvodů je mezera mezi pláští vyplněna minerální vlnou. Tloušťka svislých stěn i stropu je 125 mm. Podlahu krabice tvoří na nosném ocelo-dřevěném roštu podkladní deska OSB tl.15 mm a cementotřísková deska tl.20 mm. Požární odolnost celého pláště kód SK14 (stěny i strop) má být 30 minut - EI 30 DP1. Podstatné je, že krabice se musí postavit až po osazení obou jednotek na své místo a osazení jednotek musí předcházet instalace ocelových nosníků, které mají vynést jak rekuperační jednotky tak krabici a celou její podlahu.

Je pravděpodobné, že obě nerozebíratelné rekuperační jednotky se budou dopravovat na půdu jeřábem otevřenou střechou ze dvora a na své přesné místo posunem.

9. Krov - tesařské práce

Veškeré úpravy krovu kurie a bytového křídla spojené s výměnou rozpadlých nebo napadených částí jsou popsány a zobrazeny podrobně v dokumentaci stavebně konstrukční části projektu. Rovněž popis a zdůvodnění odstranění a náhrady celého krovu nad garáží je tamtéž.

Mimo konstrukční část je úplná výměna prken záklopu. Jeho úprava se provede v souvislosti se zaklopením některých odbouraných komínů, se změnami některých poloh střešních výlezů, a s úpravou stávajícího podkasání mansardy na straně dvora pro 4 výústky vzduchotech.potrubic upraveného do profilu vhodného pro zavedení do úzkého pásu podkasání (viz řez A-A).

Do tesařských prací lze zařadit i výše zmíněné zastropení schodiště v bytovém křídle z fošen nastojato a pochůzí lávky také z fošen šířky min.320 mm nastojato.

Ošetření krovu ochranným nátěrem je popsáno v oddíle 30. mqlby, nátěry.

10. Střechy - krytiny a doprovodné střešní prvky

Odstranění staré eternitové krytiny s obsahem azbestu jako nebezpečného odpadu je nutné ohlásit Krajské hygienické stanici 30 dní před jejím zahájením a vlastní odstranění, odvoz a likvidaci zadat odborné firmě. Ta zajistí dodržení podmínek ochrany zdraví zaměstnanců při práci - nařízení vlády č.178/2001 Sb. a všechny právní předpisy vztahující se k nakládání s odpady, zvl. Zákony č.50/1976 Sb., č.185/2001 Sb., Vyhlášky č.381/2001 Sb., č.383/2001 Sb., 376/2001 Sb., č.294/2005 Sb. a jejich změnách a další. Ze střech budou odstraněny všechny stávající dřevěné nebo kovové lávky, kovové držáky a zábradlí, také žebřík a sněhové zachytače. Také se v této fázi předpokládá odstranění celých prkenných záklopů.

Nové střechy (strmé i mělké) budou nyní cíleně odvětrané, odvětrávací štěrby budou kryté mřížkou proti ptákům, vletu hmyzu a pod., na všechny střechy bude proveden nový prkenný záklop 32 mm.

Volba krytiny je dána spády na střeších.

Střecha hlavní na kurii (sedlová, valbová a dolní část mansardové) o spádech cca 32° - 45° a na bytovém křídle (sedlová) cca 32° - 48° bude zakryta vláknocementovou šablonou Eternit DACORA (nově CEDRAL) formátu 400/400 se dvěma zkosenými rohy (tzv. česká šablona) kladená ve vodorovných řadách špicí dolů, hladká, odvětrání u hřebene bude provedeno jako liniový prvek který udává výrobce šablony Dacora. Nároží budou zakryta půlkruhovým hřebenáčem, šablona i hřebenáč jsou modro-černé barvy. Na záklopu je tato skladba, kterou udává výrobce eternitové šablony : difúzní izolace, kontralať 40/60, latě a šablona Dacora. V dolní části střechy je místo latí vyrovnávací prkno, druhý záklop 32 mm, separační vrstva a TiZnkový plech, žlabové háky, nástřešní žlab a pod ním až po okraj střechy pojistná hydroizolace např. Dekten Multi-Pro II.

Střechy doplňkové s malým sklonem nad schodištěm a hyg.bločky (pultová a valbová) kurie o spádech cca 11°-12,5° a horní plochy nad mansardou o sklonu cca 33° budou zakryty falcovaným titanzinkovým plechem tl.0,7 mm s povrchem shodným s krytinou pizzerie (zřejmě předzvětralý přírodní NOVA - šedý, holandská produkce), totéž u šesti drobných půlkruhových vikýřů, úžlabí, oplechování při dolních okrajích střešních ploch, zdíva štítů, tympanonu apod., které doprovází střechu.

Střecha nad garáží pultová o spádu cca 25°, v současné době zakrytá bonským šindelem černé barvy, bude nově zakryta titanzinkovým falcovaným plechem šedé barvy (NOVA) i s dalšími prvky - oplechováním štítu, žlaby, svody a větracími prvky jak pro půdu tak pro garáž a s ponechaným vyústěním VZT potrubí pizzerie.

Výlezy na střechu popsány u výplní otvorů. V místech, kde je komín dlouhý nebo jde o dvojici komínů, budou na střeše komínové lávky - Eternit pochůzí systém stoupací plošina 420 MoČrn a její držák. Na půdách budou na komínech přikotvené žebříky s košem v horní části.

Na střeších s výjimkou mělkých jsou rozmístěny protisněhové háky A400 Eternit, šindel černý antracit v množství 2,5ks/m² pro zdejší sněhovou oblast, na všech bude instalován záchytný systém dle zvl.projektu (udělá i s dodávkou např. Topwet s.r.o.).

Nové hromosvody jsou popsány v části silnoproudé elektroinstalace a hromosvody, nová televizní anténa je popsána v části slaboproudé elektroinstalace.

11. Výplně otvorů

Okna

Okna dřevěná pro celou kurii i bytové křídlo budou vyměněna za nová, výjimku tvoří okna zaniklá (zazdění otvorů) nebo okna nově vzniklá (obnovením otvorů nebo přeměnou původních), mají dvojí základní konstrukci :

- dvojité okna s vnějším dvojsklem - budou instalována do všech otvorů ve fasádě do Biskupského náměstí a do obou ulic (Wurmova a Akademická),
 - jednoduchá okna s dvojsklem do dvorů předního i zadního a jako doplňková za repasovaná kovová, částečně otevíravá do garáže,
- všechny distanční rámečky ve dvojsklech budou v barvě dřevěných částí oken, vikýřová okna jsou atypická půlkruhová jednoduchá, zasklená jednoduchým sklem,

střešní výlezy Velux GVK 0000Z 460x610.

Okna kovová do garáže stávající mají hustý rastr z křížového profilu a jednoduché zasklení. Tato okna budou repasována. Repase stávajících bude spočívat ve vyjmutí ze zdiva, vysklení, ošetření kovové konstrukce (otryskání a nátěr na kov), novém jednoduchém zasklení průsvitným (neprůhledným) sklem vybraným dle aktuálního vzorníku nebo sklem pískovaným, zasklení vždy vzorem nebo pískováním dovnitř,

- světlovod nad podestou v bytovém křídle Velux TLF - OKNO OK14, tubus DN 350,
- zasklení světlíku atypickým kovovým rámem a trojsklem s atypickou skladbou skel, bez otvírky - viz sklenářské práce.

Dveře vnější

- z náměstí dvoje vstupní dvoukřídlové dveře s nadsvětlíkem - do kurie k repasi, do bytového křídla nerepasovatelné (zkroucené), nutná výroba nových přesně dle stávajících vč.nadsvětlíku, zárubně a patiny. Vzhledem k rozměrům křídel a potřebě stálé rovinatosti křídel je nutný zcela mimořádný výběr dřeva.

- z předního dvora vedou do kurie troje dřevěné dveře se zárubní, do bytového křídla jedny v rámci skleněného strukturálního opláštění. Dveře do kurie jsou všechny nové. Skleněné části zasklené dvojsklem. Distanční rámečky v barvě dtto okna.

Dveře s nadsvětlíkem do schodiště k archivům v suterénu jsou v původní poloze, přesto rozměrově i výrazem nepoužitelné, nutná výroba nových výplňových s napodobením staršího členění.

Dveře do zadního zádveří a vstupní haly jsou v nové poloze a podle nového návrhu v soudobější podobě s výtvarně řešenou skleněnou výplní. Původní dveře z jiného místa do téhož prostoru jsou rozměrově i podobou nepoužitelné a navíc dožilé.

Dveře do skladu nápojů v garáži dřevěné se zárubní budou mít úplně shodnou podobu vč.větracího dřevěného lamelového nadsvětlíku jako dveře v těsném sousedství přes roh a budou i výškově shodně osazené.

- ze zadního dvora do zádveří se schodišti k bytu 1 a do kurie jsou dřevěné dveře v nové poloze, podoba s nadsvětlíkem shodná s dveřmi k archivům (napodobující původní členění s výplněmi), rozměry nové, původní dveře navíc dožilé.

Dveře a skleněné stěny vnitřní

Prosklená dřevěná stěna v kurii zádveřová přední se vyrobí nová s širšími křídly na úkor bočních dílů a s detaily podle stěny původní, zasklená výtvarně řešenými pískovanými skly s doplněním nalepenými barevnými skly (sklíčky).

Prosklená dřevěná stěna v bytovém křídle zádveřová se vyrobí nová pro novou polohu, ale s detaily z původních „lítaček“ vč.zárubně.

Prosklené stěny s dveřmi do světlíku v bytovém křídle ve 2.a 3.np. dřevěné s dvojskly s PO min.EI 45 DP1. Půdní dveře do světlíku se stejnou PO dřevěné plné.

Dveře dřevěné vnitřní jsou v zásadě troje - původní dvoukřídlové vysoké výplňové, původní jednokřídlové nižší výplňové a soudobé jednokřídlové hladké standardně vysoké. Všechny původní dveře budou repasovány vč.obložkových hlubokých i mělkých zárubní a dveřního kování, zámků a klik, podle záměru schváleného investorem, do vybraných nových otvorů budou vyrobeny atypické dveře výplňové nové dvou i jednokřídlové vč.obložkové zárubně se shodným členěním podle stávajících.

Dveře dřevěné se vsazeným podávacím posuvným okénkem z podatelny do zádveří budou repasovány dohromady jako celek.

U všech repasovaných dveří a obložek se předpokládá posouzení a řešení poškození dřeva, laku, kování a doplnění o zámek s generálním klíčem. Bude též sledován aspekt max.dosažitelné akustiky - prahy, těsnění. U všech dveří nových bude akustika řešena v souladu s ČSN 73 0532 Ochrana proti hluku v budovách. Toto hledisko neplatí u zádveřových stěn a dveří mimo pracovní prostředí (nebudou mít prahy).

Soudobé jednokřídlové dveře (v2200) hladké lakované Elegant Komfort (Sapeli) zvukově izolační (útlum až o 43 dB) s bezpečnostní třídou A2-A3 (i A5 1x) vč. profilované 4-stupňově rovnoměrně narůstající lakované zárubně a prahu s těsněním. I zde platí, že dveře mimo pracovní prostředí nebudou mít prahy (odstranění překážek, nasávání vzduchu apod.). Barevný koncept dle pozdějšího návrhu interieru.

Dveře kovové v bytovém křídle z poslední podesty do půdy (dvoje) dvouplášťové s tepelně izolační vložkou nové, dveře plechové do půdy v kurii a v garáži k repasi.

Všechny dveře do admin.části vč.vstupních a prostor využitých kurií v bytové části a garážích budou osazeny vložkou ze systému generálního klíče při dodržení požadované bezpečnostní třídy. Návrh členění generálního klíče bude před výrobou předložen objednateli k připomínkám a odsouhlasení. S osazením vložek do dveří nutno počítat také při plánování repasí stávajících dveří.

Vrata

Hlavní vrata (historická) do předního dvora nejsou předmětem dodávky.

Kovová vrata (soudobá) do zadního dvora oblouková dvoukřídlová budou repasována a bude jim upraven osazovací rám tak, aby křídla mohla být otvírána bez ohrožení profilovaných ostění a šambrán. Právě ostění bude upraveno do svislé podoby.

Dřevěná vrata (soudobá nově navržená) do garáže oblouková dvoukřídlová budou korespondovat s vedlejšími kovovými vraty, ale odkazovat na členění původních vrat. Tato vrata budou mít pohon na dálkové ovládání. Jejich osazení bude v předním líci čelní zdi garáže. Protože lze předpokládat, že tato vrata nemusí být časem těsná, budou v zadním líci zdi osazena

kovová sekční vrata „pod strop“ výsuvná tepelně izolační poměrně těsná, také na dálkové ovládání. Od horní vodorovné příčle po klenbu otvoru budou doplněna prosklenou na míru vyrobenou částí s jednoduchým zasklením.

Dálkové ovládání bude připraveno tak aby umožňovalo obsluhu jak vjezdové brány do dvora tak obou vstupních vrat garáže. (Jedno dálkové ovládání pro všechna vrata – programování jednotlivých přístupových oprávnění bude dodavatelem implementováno uživatelsky přívětivě do docházkového systému objednatele.)

Kovová dvoukřídlová vrata posuvná ručně ovládaná budou osazena v předním líci zdi u zázemí garáže. Budou oddělovat prostory s teplotami 18 a 10°C.

12. Omítky vnitřní a štuky

V prostorech s dochovanou štukovou výzdobou se na omítkách provede sondážní průzkum, zda se ve spodních vrstvách nenachází malovaná výzdoba (šablonová, umělecká atp.). V případě identifikace takové výzdoby bude na základě zjištění jejího skutečného stavu dochování rozhodnuto o dalším postupu (tj. zachování omítek, obnově výzdoby nebo pouze o jejím ponechání pod monochromním nátěrem stěn).

Všechny plochy se štukovou výzdobou budou při negativním výsledku sondáže zbaveny nánosů maleb a opraveny a štuky zrepasovány. Nezbytné drážky přes štuky

(např. pro novou elektroinstalaci SP+SLP) budou provedeny el. řezným nebo frézo-
vacím nástrojem, aby se umožnilo úspěšné zapravení prořezaných omítek a štuků.

Omítky vnitřní ostatní budou nahozeny všechny nově (dvouvrstvá omítka jádro +
štuk) kromě stropů se štukovou výzdobou, stropů s podhledem a stěn se štukovou
výzdobou. Povrchová vrstva na nové jádrové omítce bude sádrová. Nové překlady
budou nahozeny omítkou o tl.25 mm na pletivu (pož. důvody).

Omítky v suterénech (všech) a přízemcích (garáž, zázemí gar.a sklad katechetů) s
odvlhčením budou nahozeny nově omítkou kompresní vápennou Remmers s vyso-
kou difúzí od podlahy po strop nebo patu klenby.

13. Parapetní desky, police (umělý kámen, dřevotříska+CPL, plast)

- V kurii pro kanceláře hodnostářů

Parapetní desky jsou navrženy z umělého kamene Technistone (Hradec Králové
tel.495 714 711, info@technistone.com) v tl.2 cm v barvě Brilliant White s leštěným
povrchem, variantně z umělého kamene Silestone (Kamenictví Obelisk Praha - Horní
Počernice 606 748 748) v tl.2 cm série Iconic barva Iconic White nebo série Tropical
Forrest barva Blanco Maple (ev.další dle aktuální dostupnosti). Parapetní desky
budou nařezány na míru tak, aby vždy přesahovaly parapetní zdivo, aby se uplatnily
zespodu prořezané drážky 5x5 mm, které utvoří okapní nosy.

- V kurii pro ostatní místnosti budou mít parapety dřevotřískové vnitřní tl.18 potažené
melaminovou fólií z CPL laminátu vč.okrajů (takže bez krytek) v barevném provedení
schladming. Výběr barvy bude proveden dle aktuálního vzorníku. Výrobní hloubka až
600 mm, čelo desky 38 mm.

- V bytovém křídle budou parapetní desky shodné s kurií (nebo plastové komůrkové
vnitřní Deceuninck/Deeplas bílé s krytkami, tl.desky 20, výška čela 40, max.š 600).

- Nad všemi umývadly v kurii bude ve stejné délce jako zrcadlo instalována police
z Technistonu tl.2 cm, šířky 12 cm světlé barvy dle aktuálního vzorníku.

14. Podlahy (a obložení hyg.místností)

Generálně bude v celém objektu v případě střídání materiálu podlah zajištěn princip
střídání pod dveřním křídlem (střídání materiálu nebude při zavřeném křídle vidět),
pokud to nebude dosažitelné vzhledem k současnému stavu materiálů, vyřeší se
problém alespoň barevně.

Přechody mezi různými materiály mimo dveře zapuštěnou systémovou přechodo-
vou lištou ve skladně podlahy nebo ve dveřích kryto prahem. Dtto budou použity
systémové dilatační lišty dle použité nášlapné vrstvy.

- 1.pp. levá část (v bytovém křídle a částečně pod kurií)

- podlahy ve sklepech a v technickém zázemí mají nyní povrch z cihelné dlažby,
která bude upravena do roviny a udržovatelného povrchu vrstvou cca 5 cm hlazené-
ho cementového potěru s pásem odebrané dlažby (na jednu cihlu) po celém obvodu,
tato odvětrávací mezera se vysype valounky nebo štěrkem,

- podlahy v mezipatře budou po očištění zality samonivelační stěrkou,

- schodiště k technickému zázemí (chladicí a kondenzační jednotky a výhledová
TČ) a sklepům bude betonové s hlazeným povrchem a sraženou hranou,

- 1.pp. pravá část (pod kurií)

- archiv 1 má nyní povrch z linolea pravděpodobně na cementovém potěru a takto zůstane zachován, doplněno o stejný povrch bude místo po odstraněných vyrovnávacích schodech a zaprávka kolem nových dveří,

- archiv 2 a chodby k výtahu i spojovací se zvednutou i sníženou podlahou budou mít povrch shodný jako archiv 1,

- vlastní nové schodiště k archivům také,

- objekt kurie - zádveří, vstupní hala, schodiště, chodby ve 2.a 3.np. (teraco)

generálně bude teraco ve všech hlavních barvách (černá, červená, šedá) a odstínech (různé šedé) nejprve vyvzorkováno, odsouhlaseno a pak použito a to vždy ve smyslu stávajících vzorů (příp. lemy hlavní černé, doplňkové červené a šedé hlavní plochy, ev. někde i koutové ornamenty) - dle dohody na stavbě,

- v zádveří bude odstraněn stávající zapuštěný rošt na boty, místo něho doplněno teraco a částečně položena kobercová čistící zóna (šedá),

- ve vstupní hale bude ve schodišťovém zrcadle odstraněn nepatřičný betonový povrch a nahrazen teracem,

- v zádveří u dvora bude teraco položeno nově na betonový podklad vyrovnávající podlahu s halou, na teraco bude položena kobercová čistící zóna (šedá),

- schodišťové podesty zůstanou ve stávajícím teracu,

- chodby ve 2.a 3.np. vykazují shodné nedostatky v absenci dilatací, kvůli nimž jsou obě na dvou místech prasklé vždy přes celou šířku chodby. Dilatace není zajištěna ani v místech barevného střídání teraca. Je žádoucí praskliny odstranit a vhodně situovanými prořezy dilatace zajistit. Bez viditelné zákonitosti jsou v nikách pod okny někde zvýšené plochy z betonu jako pozůstatek neznámého důvodu (snad původních otopných těles), které budou odstraněny a nahrazeny novým teracem. V závěrech chodeb, kde si to logika věci žádá, budou stávající povrchy z PVC i s podkladem nahrazeny skladbou s teracem, změna povrchu se provede až po místě, kde chodba uskakuje do jiné linie. Uskočené části chodeb budou mít povrch z vinylu s podkladem na bázi dřeva ev. Fermacelu, přechody mezi různými materiály mimo dveře zapuštěnou systémovou přechodovou lištou ve skladné podlahy nebo ve dveřích kryto prahem. Dtto budou použity systémové dilatační lišty dle použité nášlapné vrstvy.

- schodiště má kvalitní kamenné stupně, které zůstanou zachovány, značení světlými terči (tmavý podklad) prvních a posledních stupňů v ramenech schodišť pro slabozraké se musí při dokončování stavby obnovit,

- bytové křídlo - zádveří, chodba ke schodišti, schodiště (teraco, kámen, keram.)

- zádveří z náměstí - bude vytvořeno nově od vstupních dveří po stěnu nad vyrovnávacími stupni a zůstane v teracu s opravami a kobercovou čistící zónou za vstupními dveřmi (šedou),

- chodba ke schodišti vč. podesty dohromady po odstranění stávajících „lítaček“ zůstane v teracu - jen opravy, ev. doplnění po „lítačkách“,

- schodiště z kamene (pískovec) ne dost odolného pro schodiště již bylo v minulosti repasováno a bude nyní zase, poněvčas na již repasovaných místech,

- podesty a mezipodesty, které jsou v teracu v něm zůstanou, poslední podesta a mezipodesta horní (před půdou) jsou v betonu a také v něm zůstanou, nejnižší mezipodesta má povrch z betonu, který bude nahrazen šedým teracem, nejnižší

podesta na úrovni mezipatra v rozšířené ploše bude po odstranění pro novou kanalizaci položena teracem v návaznosti na nové dvorní zádveří - viz dále,

- zádveří ze zadního dvora vč.vyrovňovacích stupňů a průrazu do skladu katechetů bude položeno také teracem (i se.soklíkem) v celém rozsahu, za vstupními dveřmi kobercová čistící zóna (šedá),

- **poznámka** k soklíkům v obou křídlech :

- kolem všech teracových ploch bude do líce omítky zapuštěn soklík z teraca výšky 80 mm v barvě přilehlého teraca na podlaze (černá a šedá),

- kolem všech kamenných stupňů v interieru bude olejový nátěr v barvě omítky o výšce stávajícího soklu (cca 300 mm),

- kolem všech vinylových krytin mimo hyg.zařízení bude standardní soklový pás L v barvě vinyly,

- **hygienická zařízení a úklidové komory** (vinyl)

budou ve všech podlažích položeny vinylovou krytinou na podlaze i na stěnách do výšky zárubní, dole s oblinou (požlábkem) na všech stycích vodorovných a svislých ploch, svislý vinyl přejde i do ostění oken,

- **1.np. levá část** (keramika, vinyl)

- zádveří s oběma rameny vyrov.schodů (do bytu a kurie) bude položeno keramickou dlažbou Taurus Granit Tunis 300/300 vč.soklíku, plocha mezi schody bude položena kobercovou čistící zónou (šedou),

- sklad pomůcek, spisovna s vyrovnávacími schody, kancelář archivu a chodba budou položeny vinylem na novou úroveň podlahy z betonu nebo na stávající beton

- **1.np. pravá část** (povrch vinyl)

- chodba i kanceláře - nový vinyl na stávající beton (v závěru chodby na stáv.dřevo),

- **2. a 3.np.**

bylo v minulosti položeno vlysy, které byly časem překryty dalšími vrstvami (lino-leum, PVC nebo dřevotříska a PVC, koberc). Vzhledem k potřebě sjednotit výšky podlah, jednotně vyřešit prahy a repase obložení zárubní a dveří a také vzhledem k dožilosti a poškození vlysů budou celé podlahy vytrhány a

- v běžných kancelářích budou nahrazeny novou skladbou z tabulového materiálu ve dvou vrstvách (Cetris, Fermacel ap. v tloušťce původních vlysů), na které se provede příslušná stěrka a nalepí vinyl vybraný dle aktuálního vzorníku,

- v kancelářích hodnostářů ve 2.np. je třeba uvažovat s položením nových parket v dohodnuté skladbě s povrchovou úpravou lakem (2.13 - 2.17),

- ve wc inv. bude odstraněn koberec a vlysy a v části kuchyňky ker.dlažba a v obou místnostech bude položen vinyl na beton, ve wc inv. i na stěny do výšky zárubně, u paty obkladu s oblým přechodem na podlahu,

- velký sál - stávající vlysy nejsou repasovatelné, nutná demontáž a pokládka nových dle kladečského plánu v závislosti na návrhu variant využití sálu,

- v malém sále nutno předem strhnout PVC, dále obdobně,

- v kuchyňce ve 3.np. bude odstraněna ker.dlažba, srovnán betonový podklad a položen vinyl, v lince mezi dolními a horními skříňkami tabulové sklo Lakobel,

- **poznámka** : barva a vzor vinyly bude vybrán na stavbě podle aktuálních vzorníků ve spolupráci projektanta a investora, ve všech prostorách s položeným vinylem bude kolem místnosti povrch zakončen plastovou lištou L vždy v barvě shodné nebo blízké vinyly,

- další text, vztahující se k povrchům ve 2.a 3.np. popisuje optimistickou verzi pro běžné kanceláře, kdy lze stávající vlysy jednak vybrousit do roviny a jednak vlysy budou použitelné (neseschlé bez spár) pro přímé položení vinylu.
- **2.np.** (optimistická verze s vybroušením stáv.vlysů)
 - v kancelářích generálních vikářů, ekonoma a sekretářů bude zachována parketová podlaha s nezbytnou repasí a povrchovou úpravou lakem (místnosti 2.13 – 2.17), koberce (peršany) vhodné velikosti dle projektu interieru nejsou součástí stavby,
 - v kancelářích vedoucích oddělení majetkové správy, technické správy a stavebního odd. a jejich jednací místnosti (2.10 – 2.12) budou sejmuty všechny vrstvy (PVC nebo PVC+dřevotříska) až na stávající parkety, ty vybroušeny od lepidla a nově položen vinyl,
 - v úctárnách vč.vedoucího (2.18 – 2.22) bude strženo PVC, vybroušeny parkety a položen nový vinyl,
 - na chodbě budou ponechány vlysy s nezbytnou repasí a povrchovou úpravou,
 - v místnostech 2.23 a),b) - pokladna a rekovna - bude sňat (ev.stržen) koberec, vybroušeny parkety a položen vinyl,
- **3.np.** (optimistická verze s vybroušením stáv.vlysů)
 - v chodbě 3.09 bude po odbourání příček sjednocena skladba podkladů podlah (až na předpokládané vlysy a po zbroušení lepidla položen vinyl, pokud vlysy nebudou přijatelné,
 - kanceláře center pro školy 3.10 - 3.11 a pro katechezi 3.12 - 3.13 budou shodně upraveny odstraněním stávajících povrchů - koberec a PVC u centra pro školy a PVC u centra pro katechezi a všechny nově položeny vinylem na vybroušené vlysy,
 - v kancelářích vedoucího pastore a center pro mládež a pro rodinu a poradna 3.16 - 3.22 bude odstraněno PVC a dřevotřísky, z případných vlysů zboušeno lepidlo a položen vinyl,

15. Omítky vnější a štuky

Rozhodnutí o volbě vnějších omítek by měl předcházet průzkum z plošiny na více místech fasád s cílem zjistit, jestli se na objektu nachází ještě omítky původní a jejich rozsah. Při řešení fasádních omítek na přelomu 80tých a 90tých let (investorem byl Stavoprojekt) došlo nuceně jen k opravě omítek, jejich dřívější podstata zůstala zachována (původní materiál na omítky byl shledán hrubší než je dnes obvyklé - citát pův. investora), takže výsledek průzkumu lze předvídat. Současně ale došlo i k také předvídatelné nízké trvanlivosti díla. Současně bude proveden průzkum původní barevnosti. Původní asi není znám nebo nebyl proveden.

Při návrhu nových fasád bude zásadně dodržen princip zachování neobarokní zdobnosti dle současného stavu s výjimkami u upravovaných výplní otvorů, vždy však analogicky podle předchozích nebo stávajících vzorů.

Při návrhu nových fasád byl vzat v potaz i požadavek investora na trvanlivost, žádal kompletní nové fasády. Navrhuje se tedy laboratorní průzkum starých omítek a použití směsi shodné s původní směsí. V omítce provedené profilované šambrány, římsy a další prvky budou opětovně provedeny v omítce podle šablon sejmutých ze současného stavu, sádrové odlitky budou repasovány nebo nově odlity podle průzkumu z plošiny, konkrétní návrh obnovy ozdobných a štukatérských prvků bude předložen orgánu státní památkové péče k posouzení ve správním řízení. Součástí vnější

výzdoby k obnově jsou (všechny nepůvodní avšak místy zcela dožilé) betonové koule na podstavcích připomínajících tzv.čučky.

Bude zachován detail obloučkového přechodu mezi ostěním a nadpražím oken.

Vyskytuje se na všech fasádách (s výjimkou čelní do náměstí, východní na bytovém křídle a na garáži) nepravidelně na různých podlažích : na fasádě do Akademické v 1.a 2.np a na schodišti ještě výše, na fasádě do Wurmovy ve 3.np., v předním dvoře v 1.np. mimo dveře, na schodišti a hyg.bločcích v 1.a 2.np. a v zadním dvoře v 1.np. mimo dveře. Zde jsou nadpraží navíc „rozházená“ mimo běžnou linii. Vzhledem k jisté poezii tohoto historického uspořádání se vše ponechává k zachování.

Z téhož důvodu se nejen ponechává, ale přímo věnuje pozornost plastickým prvkům i tam, kde se předpokládá invalidní výtah, protože by na ně mělo být přes skleněný plášť šachty (v jisté míře) a také přes skleněnou stěnu kabiny vidět.

Pozornost z hlediska koordinace prací je třeba věnovat také dvěma zásahům do fasád při přeložce přípojkové skříně NN vedle hlavního vstupu do kurie a při obnově vedení VO a ramene osvětlení v ulici Akademické. (Podklady u ČEZd a TSMO.)

Sokl do Akademické vč.nároží do náměstí a všechny fasády do obou nádvoří zůstanou v tradiční podobě v omítce. Vzhledem k tomu, že tyto omítky však trpí od dlažby odstříkujícím deštěm, je třeba je naházet kompresní maltou (Remmers) s cca 2-3 cm mezerou od dlažby.

16. Kámen přírodní (sokl objektu, venkovní schody)

- exterierové prvky do náměstí a Wurmovy ulice

Stávající pískovcový sokl (kotvený na nerez kotvy) bude z jižní a východní fasády demontován a odvezen k dalšímu zpracování. Pro nový sokl bude vybrán pískovec domácí provenience odolný proti zvětrávání a soli a jeho povrch bude upraven protinasákovým nátěrem. Celková délka soklu je 81 m vč.otvorů a vč.prodloužení i na část hlavního průčelí byt.křídla po venkovní kamenné schody, výška od 900 do 500 mm, stávající běžné desky mají šířku 700 - 850, nahoře má sokl profilaci, která bude zachována. Tyto tenké profilované prvky nebudou jako nyní přerušeny otvory s protidešťovými žaluziemi nebo okny s další ochranou, ale budou průběžné. Veškeré kotvení do zdiva provést pomocí systémové řady prvků např.HALFEN Body Anker.

Původní kamenné stupně do obou vchodů z náměstí zůstanou zachovány v současném stavu. Stejně tak vyrovnávací stupně na nároží u Akademické ulice, které již repasí prošly s výjimkou nejvyššího kamene, který je zavázaný do zdiva a je zvětralý. Vzhledem k hloubce zvětralosti se nabízí zarovnání jeho povrchu a překrytí deskou ze stejného pískovce.

- exterierové prvky ve dvoře

Betonové stupně nového zadního vstupu ke hlavnímu schodišti budou mít stupnice i podstupnice obloženy žulovými deskami smírkovanými světlé barvy v tl.30 a 20 mm. Stupnice bude přesahovat podstupnici.

Stávající kamenný obklad stupně do schodiště k archivům bude pokud možno demontován, aby mohl být použit na snížený stupeň po jeho úpravě. Stejně alespoň nejvyšší stupnice na předložených stupních v zadním dvoře by měla být použita do nového vstupu v tlustém zdivu.

- interierové prvky

Ke kamenickým pracem patří i repase stávajících kamenných stupňů schodiště, které v bytovém křídle již v minulosti prošly repasí (asi pískovec), ale ta již někde dožila, zatím co v kurii jsou stupně (asi žulové) a mají podstatně vyšší trvanlivost.

17. Odvlhčení

se týká suterénních prostor v levé i pravé části budovy i v přízemních prostorách v garáži, zázemí garáže a skladu katechetů.

Poruchy zdiva z hlediska vlhkosti jsou v celé oblasti obvodových zdí, částečně i v oblastech zdiva středního. Vzhledem k charakteru budovy byla pro odvlhčení zvolena metoda mírné elektroosmózy, která spočívá v dokonalém okopání a očištění zdiva a jeho spár, aplikaci metody mírné elektroosmózy a aplikaci hydrofilních vápenných omítek, což by mělo umožnit jímání stavebně škodlivých solí do své hmoty.

Mírná elektroosmóza se tedy týká oblasti podélných obvodových zdí a částečně vnitřních - instalace řídicí skříňky, kladné a záporné elektrody, drátového propojení (vodič prvního stupně) a vlastní sanované konstrukce (vodič druhé třídy).

Kladné elektrody jsou dotovány stejnosměrným proudem z napáječe a budou instalovány v soklové oblasti stěn v exteriérech a v určené výšce zdí středních. Anoda je síťová, vysoká 250 mm, s přiloženým zdrojovým kabelem.

Záporné elektrody jsou dotovány stejnosměrným proudem z napáječe a budou instalovány šikmo pod nosné zdi v obou suterénech a garáži se zázemím a skladem katechetů. Katody jsou tyčové, o průměru 20 mm (jejich délka je 1400 mm) a jsou navzájem propojeny.

Řídicí skříňka bude umístěna poblíž zdroje el.proudu. Její hlavní funkcí je transformace napětí, snímání proudu elektroosmotického okruhu a zaznamenávání času funkce zařízení.

Odvlhčení doprovází i dopady na další konstrukce - např. při provádění nových nebo úpravě stávajících podlah se při jejich uzavření z hlediska prostupu vlhkosti musí kolem místností vynechat odvětrávací pásek široký 15 cm u stávající cihelné dlažby a 25 cm u celé nové skladby podlahy.

18. Izolace proti zemní vlhkosti

Jsou navrženy u všech nových podlah - asfaltový oxidovaný pás DEKGLASS. Nové podlahy na kurii jsou v 1.pp. vpravo : schodiště do suterénu, chodby a archivy, v 1.np. spisovna, sklad pomůcek a zádveří se schodišti - vše v klenuté prostoře.

Nové podlahy v bytovém křídle a garáži jsou v mezisuterénu v zádveří se schody a dolní podestě hl.schodiště, v přízemí v garáži, zázemí garáže a skladu katechetů.

Nové podlahy s izolací PZV nutně musí doprovázet odvětrání zadržené vzlínající vlhkosti dříve než projde zpod podlahy do historického neizolovaného zdiva - kolem celého obvodu se musí udělat volný pás bez podlahy šířky cca 20 (15) cm vyplněný valounky nebo štěrkem. Tento pás se neprovede v průchodech nosnými zdmi, ale budou propojeny konce pásů na obou stranách otvorů trubkou $\varnothing 100$ pod štěrkem.

19. Izolace proti vodě

je navržena jen u nové přístavbičky v zadním dvoře a to jak na rovné střeše 1,75%, tak na terase pod dlažbu na terčích - natavitelné souvrství 2 hydroizolačních asfaltových modifikovaných pásů - dole Glastek, nahoře Elastek. Kousky Elasteku se použijí i jako podložky na vyrovnaní podkladu pod terče dlažby.

20. Izolace tepelné

Hlavní použití tepelné izolace (minerální vlny v deskách, 2 vrstvy ložené křížem, λ_D (ČSN EN 12667) 0,035 W/mK) je na podlahách všech púd a to v tloušťce 320 (2x160) mm, ve střední části pudy kurie také na svislých stěnách zvýšeného sálu v tl.160 mm a totéž na stěně naproti zvýšené části sálu. Také ostatní svislé stěny na púdách jsou položeny deskami vlny v tl.160 - v bytovém křídle schodišťové a světlíkové stěny. Na severní schodišťové stěně jsou izolační desky použity i na dorovnání tloušťky ztužujících sloupků a výraznějšího zděného soklu.

Plochy tepelné izolace jsou na všech púdách ochráněny nepouchůzí jednou vrstvou desek DHF 2500/675 tl.15 mm difuzně otevřené. Pouchůzí plochy ve vodorovných konstrukcích.

Nad schodištěm a podestami v bytové části je minerální vlna v tl.320 mm v SDK podhledu i záklopu, podestová zděná stěna uzavírající prostor schodiště je zaizolována TI deskami v tl.160.

Ve všech nových podlahách je extrudovaný polystyren v tl.120. Jde o místnosti :

- 1.pp. vlevo - 0.10 schodiště (bez neřešené nové skladby v dolní části),
- mezisuterén - 0.06 zádveří ze dvora, 0.07 byt.sch.dolní podesta,
- 1.pp.vpravo - 0.05 chodba k výtahu, 0.04 archiv2, 0.03 spoj.chodba, 0.01 schodiště,
- 1.np. - 1.60 garáž, 1,59 zázemí garáže, 1.29 - 1.31 spis.,skl.pom.,zádv.se schodišti.

Minerální vlna v tuhých deskách v tl.160 mm je podvěšena do kovového roštu pod stropy v těchto nevytápěných prostorách :

- 1.pp. vlevo - 0.15 až 0.20 technické zázemí kurie,
- mezisuterén - 0.08 kolárna, 0.09 bývalá prádelna,
- 1.pp. vpravo - 0.05 chodba k výtahu, 0.03 spoj.chodba, 0.01 schodiště k archivům.

21. Izolace akustické

jsou převzaty z hlukové studie - pod tepelnou izolací, která zesiluje účinek akustické izolace, a dvacetimetrovou mezerou je podvěšena speciální izolace v tl.50 mm - akustické desky Ecophon Industry Modus pomocí zavěšení na akustické silentblokové přerušovače vibrací. Tato izolace bude instalována v prostorách :

- 1.pp. vlevo - 0.15 až 0.20 technické zázemí kurie,
- 1.pp.vpravo - 0.05 chodba k výtahu, 0.03 spoj.chodba, 0.01 schodiště.

V obou případech bude akustická izolace zatažena v podhledech i přes hluboké otvory ve zdech až k výplním těchto otvorů.

22. Prostory s bezpečností A3, A5

Tyto prostory se nachází jen v objektu kurie v nadzemních podlažích :

- 1.np. m.č.: 1.16 servovna, 1.18 odd.IT, 1.19 vedoucí IT, 1.22 pers.a mzdová účtárna, 1.23 podatelna a vrátnice, 1.28 kancelář archivů a 1.29 spisovna. V 1.np jsou všechny stěnové konstrukce zděné a bezpečnosti se tedy týkají jen pásy bezpečnostního skla v m.č.: 1.19, 1.22 a 1.28 (popis skla v bodě ,
- 2.np. m.č.: 2.10 ved.odd.tech.správy a ved.odd.stavebního, 2.13 gen.vikář II., 2.21 účtárna, 2.23a pokladna, 2.23b rekovna+TF ústředna. Výjimečnou místností je pokladna s bezpečností A5 a proto je ohraničena jen zděnými konstrukcemi. Mimo 2.10 jsou ostatní 3 místnosti částečně ohraničeny příčkami z SDK v bezpečnostní skladbě BT3 (skladba v bodě 23). V 2.23b bude pod stropem bezpečnostní sklo,

- 3.np. m.č.: 3.12 centrum pro katechezi, 3.20 centrum pro rodinu. SDK příčka jen u míst. 3.20.

Uvedené místnosti budou zabezpečeny i po stránce dveřního kování a zámků, u repasovaných dvoukřídlových dveří výšky 2400 bude problematičnost bezp.zámků nahrazena pohybovým čidlem uvnitř místnosti.

23. Sádrokartonové konstrukce (příčky, podhledy, stropy)

Tento odstavec shrnuje SDK konstrukce, které byly dosud popsány rozptýleně v odstavcích svislé nenosné konstrukce a vodorovné konstrukce.

SDK příčky jsou navrženy jen v nadzemních podlažích, a to ve 2.a 3.np. jako chodbové podélné a částečně i příčné, s minerální vlnou jako akustickou izolací v tl.100 mm dle nosných CW profilů a s dvojitým opláštěním deskami 12,5 mm (SK14). V místech zavěšení umývadel, skříněk nebo inv.madel budou příčky patřičně vyztuženy. Příčky speciálně označené budou zkonstruovány do výše 2400 mm, zelená čárkovaná čára značí sklo od konce příčky po podhled nebo do stropu, kde podhled není. Skleněná část příčky se bude montovat vždy až po SDK podhledu, příčky celé plné (zděné nebo z SDK) je možné vyzdít před podhledem do stropu nebo po podhledu jen po něj. Až na stavbě bude dohodnuto, která konstrukce bude upřednostněna. U pokladny 2.23a jistě příčka až do stropu.

V části kurie jsou SDK příčky :

- v 1.np. v pravé části mezi chodbou a prostorem schodiště k archivům,
- ve 2.np. dlouhá chodbová se sloupkem v dlouhém poli a krátké příčné mezi místnostmi. Další SDK příčka bude mezi kanceláří a sekretariátem ekonoma,
- ve 3.np. dlouhá chodbová i se závěrem chodby, 5 příčných + oblé ohraničení inv.wc a vnitřní příčky ve wc M,

speciálně na bezpečnost A5 bude kolem pokladny zkonstruována bezpečnostní SDK příčka BT3 s vnitřní vložkou ze dvou pozink.plechů tl.1mm na dvojité konstrukci, 2x SDK desky RF oboustranně, MW 2x50 mm, celková tl.155 mm, kód SK 24 B3.

dvě příčné SDK příčky budou instalační v tl.200 mm s opláštěním dvěma impregnovanými deskami RBI tl.12,5 oboustranně, MW 50 mm,

- na půdě je z SDK vytvořena místnost pro rekuperační jednotky sálů (tzv.“krabice“) a to vč.stropu.

V části bytové křídlo jsou SDK příčky :

- ve 2.i 3.np. v bytech 4 a 6 kolem světlíku mimo východní stěnu a prosklené díly a na podestách schodiště při vytváření zakrytého, ale odvětraného prostoru pro svislou trasu plynovodu a navazujících skříní pro plynoměry (vč.odboček do bytů) a RHP.

Skladby a kódy příček dle katalogu Rigips :

- skladba běžná SK 14 : Rigips tl.125 mm, profily R-CW 75+R-UW 75, MW 50, 2x SDK deska RBI tl.12,5 z každé strany,

- skladba bezpečnostní SK 24 B3 se zařaz.do BT3 (ČSN P ENV 1627): Rigips tl.155, profily CW 50+50+2xCD/1 pole, 2x MW 50, 2x 2 RB 12,5 + 2x pozink.plech tl.1 mm,

- skladba instalační : Rigips tl.200 mm, 2 spřažené řady profilů R-CW 75+R-UW 75, mezi nimi mezera 50 mm pro instalace, opláštění 2x impreg.SDK deskami (2xRBI) tl.12,5 mm z každé strany, uvnitř MW 50, kód IK 24,

- skladba požární odolnost EI 60 min.: Rigips tl.150, profily R-CW 100+R-UW 100, MW 100, opláštění SDK deskami (2xRBI) tl.12,5 mm z každé strany (pro světlík),

kód SK 14,

- skladba oblouková : tl.140 (124) mm, profily R-CW 100+R-UW 100, MW 50, opláštění 2x SDK deskami Riflex tl.10 (6) mm (pro inv.wc), kód SK 14.

SDK stropy

Kromě již uvedeného stropu na „krabici“ na půdě kurie je strop z bezpečnostního SDK nad skladem nápojů v garáži a strop nad schodištěm v bytovém křídle za použití požárního SDK.

SDK podhledy

Jsou instalovány jen v kurii a to ve všech nadzemních podlažích a to mimo prostory se štukovou výzdobou stropů. Tyto podhledy jsou zavěšeny všechny tak, že mezera činí 200 mm od stropu nebo v 1.np. od nosníků mělkých klenbiček. V určených rozmezích budou v těchto podhledech vytvořeny kontrolní otvory 300/300 s krytkami.

SDK kryty vedení

V 1.np. je třeba zakrytovat odkouření v bytě 1 od kotle nejen po komín ale přes celou kuchyň (jako falešný průvlak), ve 3.np. budou zakryta svislá vzduchotechnická potrubí kolem sálů (od stropu po podlahu 3.np.) požárním SDK a obě jádra ve všech podlažích také.

24. Podhledy (SDK, kazetové) ,

SDK podhledy viz výše, kazetové podhledy budou instalovány do rastru na všech hygienických prostorách vzhledem k větší koncentraci instalací a potřebě jejich dostupnosti.

25. Truhlářské prvky

Kromě všech výplní otvorů (dřevěných oken a dveří vč.zárubní a obl.) sem patří :

- prahy do všech dveří s výjimkou wc invalidů a místností s nuceným větráním, kde absence prahů nahrazuje dolní dveřní mřížku. Prahy budou z dubového dřeva, jejich povrchová úprava bude barevně korespondovat s plochou přilehlé podlahy (k vlysům barva přírodní, k teracu šedé mořidlo, k vinylu dle dohody na stavbě),
- úprava stávajícího skříňového krytu a doplnění bočních dílů na trezor ve 2.np vlevo,
- kuchyňské linky v kuchyňkách ve 2.a 3.np., (linka v 1.np. se ve stejné podobě vrátí na stejné místo, skříň s vestavěnou linkou ze sekretariátu gen.vikářů totéž),
- mezistrop v bytě 1 bude upraven odstraněním úzké části stropu nad skladovou nikou ve stávajícím zádveří a to vzhledem k provádění nového vstupu do bytu z boku. Znamená to uložit zkrácený krajní trámeček na konzolu ze zdi.

26. Zámečnické prvky

- stávající určené k repasi :

- všechna garážová okna z železného křížového profilu budou vysklena, očištěna (případně otryskána), nově povrchově ošetřena a znovu jednoduše zasklena pískovaným nebo jinak neprůhledným sklem dle aktuálního vzorníku,
- vrata do zadního dvora v závislosti na nasvislení pravého ostění brány. Předně bude upraven osazovací rám do polohy a pevnosti tak, aby při otevření zvl.pravého křídla toto nenaráželo do profilované omítky vratové šambrány. Osazovací rám by měl být upraven tak, aby nebylo třeba upravovat rozměrově křídla,

- ocelové schodiště na půdu kurie po staré repasi nutno zpevnit ve vlastní konstrukci nebo v upevnění do zdi,
- dveře na půdu v kurii a garáži a ztužidla na klenebních pasech v garáži,
- nově navržené :
 - protidešťové žaluzie do pískovcového soklu ve zpevněné podobě proti poškození žárově zinkované a nastříkané okrem do barvy pískovce, instalované do náměstí,
 - dtto v jiných rozměrech dle tabulek PSV nastříkané do barvy přilehlé fasády, instalované do fasády v Akademické a do dvorů,
 - mřížky z Tahokovu do pískovcového soklu ve zpevněné podobě proti poškození žárově zinkované a nastříkané okrem do barvy pískovce, instalované do náměstí,
 - spec.třídílný prvek s dvěma protidešťovými díly na krajích a Tahokovem uprostřed do předního dvora,
 - mříže venkovní na okna v Akademické z ocelových úhelníků, pásovin a tyčí vše žárově zinkované s nástřikem do barvy fasády (2 ks),
 - madla z nerezové trubky ø40 (7 ks) k šesti schodištím a vyrovnávacím schodům,
 - drážky na květinové truhlíky u oken do náměstí v různých délkách dle oken (49 ks)
 - chodníkové rošty před všechny vstupy (6 ks) z pásové oceli do rámu z úhelníků 900/450 žárově zinkované,
 - rošty na anglické dvorky pojízdné do rámu 1200x1160 mm z úhelníků L 40x40x4 žárově zinkované zabetonované do stěn angl.dvorků (2 ks),
 - ocelové schody z kanceláře v 1.np. do spisovny - 2 schodnice z ocelového plechu tl.5 mm s vevařenými stupnicemi tvaru Z ze strukturovaného slízkového plechu tl.2.
 - světlíkové podlahy z POROroštů se vyskládají na připravenou ocelovou konstrukci z válcovaných profilů L 60/60 po obvodu světlíku a I 100 středem. Světlé rozměry světlíku nejsou nyní dostupné, předpokládá se cca 1900/1900 se zkoseným rohem,
 - žebřík ve světlíku volný hliníkový vytahovací l=4 m,
 - komínové lávky se zábradlím - viz střecha,
 - komínová dvířka na všechny průduchy,
 - nerezové prvky skleněných markýz - viz sklenářské práce,
 - hliníkový profil a madlo skleněného zábradlí - viz sklenářské práce,

27. Sklenářské práce a výrobky

Sklo je pro návrh stavebních úprav kurie mimořádně důležitý materiál, který umožňuje na jedné velmi drobné přístavbě (nahrazující jinou původní) a několika dalších drobných prvcích (4 markýzy a 1 zábradlí) dosáhnout díky své „nehmotnosti“ velmi nekonkurující doplňky k novobarokním fasádám kurie.

Sklo ovšem prolíná i interierem jako světlopropustné podstropní pásy mezi zhlavími SDK příček nebo věnečky zděných příček a stropy ev. podhledy. Tím jsou prosvětleny a prostorově propojeny chodby ve 2.np. s přilehlými místnostmi na straně dvorní nebo ve 3.np. s kanceláři na straně Biskupského náměstí.

Přístavba v závěru zadního dvora má jedinou fasádu o délce 5 a výšce 3 m. Tento typ tzv.“strukturální“ fasády se vyznačuje zcela čistou plochou skla členěnou pouze na svislé tabule od dlažby po oplechování atiky a na těsnicí hmotu mezi nimi. Konstrukční nosné kovové prvky jsou čitelné jen z interieru, totéž stropní deska. Konzultace pro tuto fasádu poskytla fa REMA Prostějov (Ing.Valachovič 737249271), která jako součást dodávky dělá i výrobní dokumentaci.

3 markýzy se nacházejí nad vstupy do objektu z dvorní strany - nad dveřmi na schodiště k archivům, nad vyrovnávacími schody a vstupem do zadního zádveří a vstupní haly kurie a nad vstupem ze zadního dvora do zádveří jednak se schody do bytu 1 a jednak se schody i přímo do prostor kurie. Markýzy se skládají ze tří prvků - ocelový nosič pro dešťový žlab, osvětlovací led pás a dolní opěru pro sklo u nosiče, vlastní kalené sklo a dvojici (1x trojici) nerezových závěsů z typové markýzy Andělcz. Markýzy nutně doprovází klempířské prvky - oplechování přilehlé zdi na výšku 25 cm s okapem do žlabu, žlab a svod ø60 (80) mm,

Čtvrtá markýza kryje balkonové dveře z bytu 2 na miniterásku a její část s odvodněním skrz podlahu terásky.

Všechny markýzy mají stejnou konstrukci - stejné kalené sklo ve stejném sklonu k objektu, stejné nerezové závěsy (Andělcz E-shop s nerez komponenty), oplechování fasády, odvedení dešťových vod do žlabu i osvětlení vstupu pod markýzou směrem dolů a skla markýzy směrem nahoru lineárním LED zdrojem oba kryté proti pohledu do zdroje. Kromě 4.markýzy i stejný nezřetelný do zdiva zapuštěný TiZn svod v barvě fasády.

Posledním skleněným prvkem na nádvoří je zábradlí u nových vyrovnávacích schodů do zadního zádveří. Zábradlí má stejného výrobce jako markýzy a je tedy shodného rodu. Kalené sklo uchycené v hliníkovém prvku BM00062500TF (Satin-elox) kotvené zhora a ukončené madlem s kruhovým profilem (oba prvky řeší VV SKLO Křižanov - F profil+oblé madlo).

Interierové pásy skla nejsou vázány na žádné rámy, jsou vsazeny do dvou hliníkových, na bílo eloxovaných U-profilů 15/20 (40/20), kotvených do věnečku na zděných příčkách nebo do ukončujících profilů v SDK příčkách dole a do stropů nebo SDK podhledů nahoře. Boky skla dochází až ke stěnám. Proti vypadnutí skla se do dolního profilu vkládají podložky. Skla jsou v U-profilech stabilizována a utěsněna silikonem, mezi sebou také. Při přechodu přes čela kolmých příček je svislý pásek na přechodu ze skla neprůhledného (silně pískovaného nebo barevného - Lacobel). Instalační svislé přechody přes skleněný pás se kryjí pomocí dvou do U ohnutých na míru nerez plechů, které se osadí proti sobě a uzavřou instalaci. V pracovním prostředí - v běžných místnostech (A2) s požadavky na vzduchovou neprůzvučnost $R_w=37$ dB se instaluje akustické dvojsklo ve skladbě Stadip 33.2 clear (=Planiclear 3 + PVB standard 2x0,38 + Planiclear 3), mezera Argon 16, Planitherm XN Planiclear 6, tj.celková tl.28,8 mm do Al profilu U 40/20. V nepracovním prostředí se dá sklo čiré tl.4 mm do Al profilu U 15/20, do místností s bezpečnostní třídou A3 se dá dvojsklo s jedním bezpečnostním sklem tl.6 vrstveným (2x3 mm) místo Planithermu XN tl.28,8 do Al profilu U 40/20 v 1.np. vpravo 2 pásy (m.č.1.22 a 1.19).a vlevo 1 pás do kanceláře archivu (1.28).

U obou dvojskel budou zabroušené hrany.

Zasklení světlíku (kovová konstrukce členěná na 4 díly á cca 120/120 cm) bude provedeno trojsklem ve složení ze shora : kalené sklo 6, mezera 16, obyč.sklo 4, mezera 16, vrstvené bezpečnostní sklo 6 (2x3), celkem 48 mm. Uložení skla 20 mm na kaučukový pásek tl.5 mm. Konzultace poskytla fa Kysel Zdeněk - sklenářství.

Zabroušená zrcadla budou osazena nad umývadla na všech wc a ve sprše dle projektu interieru. Předběžný obecný předpoklad - 8 ks rozměru 1200x600 (délka shodná s policí z Technistonu).

28. Klempířské práce (částečně již v odd.10. Střechy)

Veškerá krytina se sklony, nedostatečnými na krytinu z šablon Eternit Dacora a veškeré další klempířské prvky budou z titanzinkového plechu tl.0,7 mm modročerné barvy (nástřešní žlaby a svody, ukončení střešních ploch pod nástřešními žlaby, úžlabí, oplechování zdí nad střešními plochami, kordonová i korunní římsa, venkovní parapety, nadokenní plastické prvky, další fasádní prvky již dnes oplechované a oplechování zdí přilehlých k níže položeným střešním plochám a markýzám. Zvláštní pozornost je nutno věnovat oplechování říms v dolní části fasády v Akademické ulici, kde fasáda mimořádně trpí díky šikmému průřezu i vytažení plechů po zdi nad římsu.

Nejdůležitějším momentem na klempířských pracech s titanzinkem je dodržení technologických pravidel.

29. Pasířské práce

Sem budou zařazeny práce spojené s vycíděním stávajících osvětlovadel ve velkém sále ve 3.np. - lustru, nástěnných světel a mosazného podstavce u kachlových kamen. V případě včasného vyhledání vhodných osvětlovadel pro kanceláře hodnostářů v arcibiskupských depozitech je možné rozšíření této profese na více předmětů. U lustru ze sálu nutno vyměnit i vnitřní elektroinstalaci.

Repasi kování pro všechna dveřní křídla bude organizovat stavební firma s truhláři.

30. Invalidní prvky

Předmětem projektu v této fázi jsou invalidní wc na každém podlaží s plnou výbavou. Vyznačení prvního a posledního stupně pro slabozraké ve schodištích bude obnoveno dle stávající podoby - na okrajích zmíněných stupňů signálními terčíky, toto značení je důsledkem limitů, které přináší historická budova a její stávající materiálové řešení (kamenná schodiště).

Zásadním připravovaným prvkem, který ovšem zůstává otevřený do doby schválení úpravy RP MPR, je výtah s nástupem od dvorního parkoviště do všech nadzemních podlaží i do suterénu. Pro tento budoucí výtah je ale již nyní situace ve všech podlažích stavebně připravována.

31. Ruční hasicí přístroje

jsou dle PBŘ TZ po podlažích všech tří křídel (kurie, bytové křídlo a garáž) rozmístěny takto : v 1.pp. vlevo 2 ks, vpravo 2 ks, v 1.np. 6 ks (z toho v kurii 4, v bytovém křídle 1 a v garáži 1), ve 2.np. 6 ks (z toho v kurii 5 a v bytovém křídle 1), ve 3.np. 5 ks (z toho v kurii 4 a v bytovém křídle 1) a na půdě u „krabice“ pro rekuperační jednotky 1).

Vlastní poloha RHP :

- v garáži je jeden RHP v nice na vnitřní straně průčelní zdi,
- v bytovém křídle je jeden RHP vždy v nice na každém nadzem. podlaží na podestě a v suterénu vlevo jsou dva RHP v nice na křižovatce chodeb pod schodištěm,
- v kurii jsou pro pravé suterénní prostory dva RHP v nice na první podestě u vstupu ze dvora (v 1.np.),
 - pro 1.np. je 1 ks v nice na levé chodbě v obvodové stěně, 2 ks v nice na začátku pravé chodby a 1 ks v nice na jejím konci,

- ve 2.np. jsou 2 ks blízko začátku levé chodby, 1 ks blízko jejímu konci a 2 ks na pravé chodbě, všechny RHP v nikách,
- ve 3.np. je 1 ks v nice so inv.wc, 1 ks blízko konci levé chodby a 2 ks blízko středu pravé chodby, také všechny v nikách,
- na půdě je jediný ks RHP vázán ke „krabici“ a visí na její vnější stěně.

Všechny niky budou mít parapet ve výši 100 cm, nadpraží ve výši 60 cm, šířka niky pro 1 RHP 40 cm, pro dvojici RHP 70 cm a hluboké jsou 30 cm. Jsou kryty plechovými dvířky 400/600 pro jeden RHP a dvířky 700/600 pro dvojici RHP, dvířka vždy v barvě omítky se samolepicím červeným štítkem.

Všechny RHP (22 ks) jsou práškové 6 kg s hasicí schopností 21A, válcové o \varnothing 200 mm a výšce 480 mm, instalace - max.výška rukojeti 1,5 m od podlahy.

32. Malby, nátěry

Fasádní nátěr – návrh barevnosti fasád bude předložen orgánu státní památkové péče k posouzení ve správním řízení po průzkumu barevnosti z lešení, nezanebatelným názorem ovšem zůstává i ten, který vychází z jednoho z názorů také NPÚ (Praha - dr.Kuneš) a to je ponechat zvykovou (tedy stávající žlutou) barevnost, což preferuje jak investor tak projektant.

Šikmá fasáda do Akademické ulice bude navíc natřena vodoodpudivým transparentním nátěrem, všechny veřejně přístupné fasády také nátěrem proti sprejerům.

Na rozdíl od současnosti je navržen nátěr TiZn svodů do barvy přilehlé části fasády. Totéž platí pro žlaby u markýz a oplechování zdí nad markýzami, pro fasádní mřížky a protidešťové žaluzie i dvířka skříní všech přípojek.

Nástřešní žlaby a plechy kurie budou v černé úpravě navazující na barvu krytiny. Černý (už z výroby) bude i TiZnkový plech na střechy s mělkým sklonem na kurii, tím samým plechem je pokryta garáž navazující na tutéž krytinu pizzerie.

Ve stejných barvách jako exteriér je proveden nyní i interiér vyzdobený štukami a tento názor se jeví jako podnětný ponechat do i budoucna. Nevýznamné prostory (suterény, garáž, sklady apod.) a běžné kanceláře a běžné chodby budou bílé.

Nátěry nezatížené výtvarným názorem :

Obnažené betonové konstrukce odlité do pohledové podoby (schody ze dvora do zadního zádveří a vstupní haly - jen linka pod stupni, lemy anglických dvorků a komínové hlavy) budou natřeny prokrytalizujícím Xypexem.

Krov bude ošetřen bezbarvým ochranným nátěrem Bochemit QB, pro velmi silně napadené části krovu se použije Lignofix Super.

Natřeny budou po odrezavění všechny dosud nenatřené ocelové stropní nosníky původní v suterénech a na půdách a nosníky okenních překladů v suterénech bílou barvou. Nutno provést před tepelnou a akustickou izolací.

33. Výrobní dokumentace a restaurátorské záměry (RZ)

- VD na okna dvojité a jednoduchá - je součástí této DPS (),
- VD na záchytný systém (Topwet s.r.o. vč.dodávky, tel.:),
- VD na skleněnou strukturovanou fasádu (REMA s.r.o., Prostějov vč.dodávky, Valachovič 737 249 271),
- RZ na štukatérské práce (Jaroslav Přindiš Olomouc, 603 449 443),
- RZ na truhlářské repase (Restaurátorské dílny brí Zlámalů, 603 554 133)

34. Výtvarné prvky

- soudobá malba ve slepém okně nad garážovými vraty - předpokládá se realizace podle výtvarného návrhu mimo dodávku stavby samotným výtvarníkem,
- soudobé hlavice na nových pilasterech v místech původních stěn ve 2.i 3.np polo-
hou a měřítkem analogické hlavicím na chodbách v obou podlažích (architektonický
návrh realizovaný jako sádrové odlitky aplikované na pilastry štukatérem),
- výtvarně řešené pískované sklo do křídel dveří v prosklené stěně z předního zádve-
ří do vstupní haly kurie podle výtvarného návrhu,
- výtvarně řešené pískované sklo kombinované s lepenými barevnými skly do vstup-
ních dveří z předního dvora,
- pískované sklo s typovým dekorem (Sklodesign Wernerová) do křídel dveří v pro-
sklené stěně v bytovém křídle ze zádveří do chodby ke schodišti.

v Olomouci 31.3.2023

Ing.arch.O.Schneider