

Výzva k podání nabídky vč. Zadávací dokumentace

pro zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky	Oprava fasády Kostela stěti sv. Jana Křtitele v Žeravicích
Druh veřejné zakázky	stavební práce
CPV veřejné zakázky (zejména)	45000000-7 Stavební práce 45262000-1 Speciální řemeslné stavební práce kromě střešních prací 45262521-9 Fasády 45443000-4 Práce na fasádách 45421100-5 Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků 92312000-1 Umělecké služby 92522100-7 Ochrana historických památek
Předloženo ke spolufinancování z	dotace Ministerstva kultury ČR a dotace poskytnuté Jihomoravským krajem

ČÁST I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele	Římskokatolická farnost Žeravice
Sídlo zadavatele	Žeravice 103, 696 47 Žeravice
IČ zadavatele	48842613
Profil zadavatele	https://verejnezakazky.ado.cz/profile_display_367.html
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Mgr. Jan Šimoník, farář

Zastoupen na základě plné moci ve smyslu § 43 zákona

Zmocněnec	Dobrá zakázka s.r.o.
Adresa zmocněnce	Ostrava, Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 702 00
IČ zmocněnce	28631595
Kontaktní osoba	Ing. Miroslav Jílek
Elektronická adresa	jilek@dobrazakazka.cz
Telefonní kontakt	+420 606 705 818

Identifikační údaje k zadávací dokumentaci

Zpracovatel textové části Výzvy	Dobrá zakázka s.r.o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 702 00, IČ 28631595
Zhotovitel projektové dokumentace a soupisu prací	Ateliér Projektis, s.r.o., se sídlem třída Komenského 1357/28, 697 01 Kyjov, IČ 60710209
Předběžné tržní konzultace	Neproběhly
Přístup k zadávací dokumentaci	Je součástí této Výzvy, zveřejněno na profilu zadavatele

ČÁST II. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

- 2.1. Předmětem veřejné zakázky je **provedení opravy fasády kostela, zpevněných plocha a výměny oken Kostela stětí sv. Jana Křtitele**. Rešený objekt Kostela stětí sv. Jana Křtitele se nachází v intravilánu obce Žeravice, v její severozápadní části, na pozemku investora, na parcele č. 154. Kostel je barokní zděná budova z roku 1722 - 1727.
- Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v příloze č. 1 – Projektová dokumentace a v příloze č. 7 – Soupis prací, podmínky plnění jsou dále uvedeny v příloze č. 2 – Obchodních podmínkách.
- 2.2. **Místem plnění je** Kostel stětí sv. Jana Křtitele v Žeravicích, parc. č. 154, 228/3, 228/11, k.ú. Žeravice u Kyjova (796425).
- 2.3. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 11 055 000,00 Kč bez DPH, tedy 13 376 550,00 Kč včetně DPH.**
- 2.4. **Doba dodání předmětu této veřejné zakázky bude maximálně do 31. 10. 2031.**
- Realizace díla bude, vzhledem k financování akce zejména z dotačních prostředků, probíhat po etapách, přičemž každý kalendářní rok bude realizována jedna etapa (celkem max. 6 etap).
- Každá etapa specifikovaná pro daný kalendářní rok musí být z důvodu financování z dotačních zdrojů řádně dokončena a předána nejpozději do 31. 10. příslušného kalendářního roku.
- Harmonogram prací a položkový rozpočet na jednotlivé kalendářní roky budou zhotovitelem předloženy a objednatelem v podobě dodatku ke smlouvě o dílo. Výjimku tvoří rok 2026, kdy harmonogram prací a položkový rozpočet pro rok 2026 bude součástí smlouvy o dílo jako její přílohy č. 2 a 3.
- Výše finančního objemu prací budou pro každý rok v rozsahu cca 2 230 tis. Kč včetně DPH. Výše finančního objemu prací pro poslední rok bude v rozsahu rozdílu provedených prací a konečné ceny díla dle smlouvy o dílo.
- 2.5. Výhrada změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku
- Zadavatel předpokládá, že každý rok získá dotaci na objem prací cca 2 230 tis. Kč včetně DPH. Zadavatel žádá o dotaci v každém roce zvlášť. Jelikož dotace nemá zadavatel předem zajištěny a skutečná výše dotace může být vyšší či nižší, vyhrazuje si tímto zadavatel, v souladu s § 100 zákona, změnit objem prací, které budou v daný rok zhotovitelem prováděny. Výše finančního objemu prací bude mezi smluvními stranami dohodnuta v podobě dodatku ke smlouvě o dílo, který bude v souladu s výší poskytnuté dotace.
- 2.6. Předmět veřejné zakázky je spolufinancován dotace Ministerstva kultury ČR a dotace poskytnuté Jihomoravským krajem (dále jen „MKČR, JMK“), a to v rámci projektu dotace Ministerstva kultury ČR a dotace poskytnuté Jihomoravským krajem.
- 2.7. Tento dokument je zároveň Výzvou k podání nabídky a zároveň zadávací dokumentací. Pokud je v zadávacích podmínkách zmíněna Výzva či zadávací dokumentace, je tím myšlen tento dokument a jeho přílohy.
- 2.8. Pokud jsou (vyjma stávajícího vybavení zadavatele) v technické specifikaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení.

ČÁST III. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

3.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u podlimitní veřejné zakázky nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

3.2. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace podmínek bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

3.3. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Tato žádost musí být zadavateli doručena v elektronické podobě, a to v souladu s § 211 zákona (například prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele, apod.). Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle odst. 3.1 Výzvy.

3.4. Jelikož je celá Výzva volně přístupná na profilu zadavatele, zadavatel nezná a ani znát nemůže údaj o tom, kteří dodavatelé využili neomezeného dálkového přístupu k Výzvě a nezná tedy ani všechny adresy, na které by měl poskytovat vysvětlení. Zadavatel však vždy uveřejní vysvětlení včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele. **Z těchto důvodů doporučuje zadavatel všem dodavatelům, aby pravidelně sledovali profil zadavatele.**

ČÁST IV. POŽADAVKY ZADAVATELE NA SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Účastníci musí splnit a ve svých nabídkách předložit doklady o splnění níže uvedené kvalifikace stanovené zákonem a zadavatelem.

4.1. **Základní způsobilost:**

4.1.1. Způsobilým **není** dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586//1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

4.1.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této Výzvy splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této Výzvy splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

4.1.3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této Výzvy splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této Výzvy splňovat osoby uvedené v odstavci 4.1.2. této Výzvy a vedoucí pobočky závodu.

4.1.4. Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti předložením čestného prohlášení (např. použitím přílohy č. 6 této Výzvy).

4.2. **Profesní způsobilost**

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Výše uvedený doklad dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

4.3. **Technická kvalifikace**

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

- a) **Seznam stavebních prací poskytnutých** (ukončených) dodavatelem za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací, tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací.

Seznam musí obsahovat nejvýznamnější akce obdobného charakteru (tedy **rekonstrukce nebo oprava nemovité kulturní památky** nebo nemovité národní kulturní památky nebo objektu v městské památkové rezervaci nebo zóně (nebo obdobnou kategorií staveb používající stejný stupeň památkové ochrany dle legislativy v zahraničí)). Seznam musí obsahovat minimálně **3 akce obdobného charakteru, přičemž každá z nich musí být v minimálním finančním objemu 2 000 000,00 Kč bez DPH.**

- b) Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Konkrétně je požadován seznam osob, které budou tvořit **realizační tým.**

Realizační tým musí pokrývat min. následující 2 pozice:

- I. Stavbyvedoucí - jedná se o osobu hlavního stavbyvedoucího. Tato osoba musí mít zkušenost s výkonem funkce stavbyvedoucího u min. 2 staveb, každá ve finančním objemu min. 5 mil. Kč bez DPH.
- II. Restaurátor – jedná se o osobu, která povede restaurování.

Seznam bude obsahovat - jména členů realizačního týmu, pozici v týmu, seznam a stručný popis referenčních zkušeností (jsou-li požadovány) a vztah člena týmu k dodavateli (zda se jedná o zaměstnance, externí osobu či subjekt atd.)

Pro každého v seznamu uvedeného člena realizačního týmu bude předložen profesní životopis.

Další podmínky a požadavky týkající se realizačního týmu:

- Zadavatel nijak neomezuje vztah členů realizačního týmu k dodavateli, tedy to, zda se jedná o zaměstnance či externí osobu atd. Dodavatel pouze musí mít zajištěny tyto osoby v realizačním týmu pro realizaci předmětu veřejné zakázky.
- Realizační tým předložený dodavatelem v rámci prokázání kvalifikace může mít i více členů a pozic než je uvedeno v minimálních požadavcích výše. Osoby Stavbyvedoucího a Restaurátora, které vybraný dodavatel uvede v rámci seznamu, musí tuto pozici vykonávat také při samotné realizaci předmětu veřejné zakázky. Záměnu členů realizačního týmu lze učinit pouze po předchozím schválení zadavatele a pouze za osobu splňující výše uvedené podmínky.
- Jedna osoba může zastávat více výše uvedených pozic, pokud splňuje minimální požadavky na tyto pozice stanovené.

Pozn.: Zadavatel upozorňuje, že v souladu s § 104 zákona, bude od vybraného dodavatele požadovat, jako další podmínku pro uzavření smlouvy, předložení dokladu o povolení Restaurátora – viz odst. 11.5. této Zadávací dokumentace.

PROKAZOVÁNÍ ZPŮSOBILOSTI, KVALIFIKACE A PŘEDKLÁDÁNÍ DOKLADŮ:

- 4.4. Ze seznamu dle odst. 4.3. písm. a) a b) této Výzvy bude jednoznačně zřejmé naplnění požadavků zadavatele. Tedy budou v seznamu jednoznačně uvedeny hodnoty, data či informace, tak aby z nich byl zadavatel schopen bez dalšího posoudit, zda dodavatel daný kvalifikační předpoklad splňuje. U finančních hodnot bude uvedeno, zda se jedná o hodnotu včetně či bez DPH.
- 4.5. Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel v nabídce kopie dokladu, nestanoví-li zákon jinak.
- 4.6. Dodavatel v nabídce může nahradit předložení dokladů prokazujících způsobilost a kvalifikaci čestným prohlášením. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů, úředně ověřených kopií či prostých kopií těchto dokladů.
- 4.7. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).
- 4.8. Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, ve kterém jiném zadávacím řízení mu je již předložil.
- 4.9. Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.
- 4.10. Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen písemným čestným prohlášením.
- 4.11. Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- 4.12. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.
- 4.13. Doklady prokazující základní způsobilost dle odst. 4.1. této Výzvy musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto zadávacího řízení.
- 4.14. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost dle odst. 4.1. této Výzvy a profesní způsobilost podle odst. 4.2. této Výzvy každý dodavatel samostatně, ostatní části kvalifikace a způsobilosti společně.

- 4.15. Pokud není dodavatel schopen v plném rozsahu prokázat splnění zadavatelem požadované kvalifikace dle odst. 4.3. této Výzvy, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat **prostřednictvím jiných osob**. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle odst. 4.2. této Výzvy jinou osobou,
 - doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - doklady o splnění základní způsobilosti podle odst. 4.1. této Výzvy jinou osobou a
 - smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, **a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.**
- Pro tuto smlouvu nebo potvrzení o její existenci platí dále podmínky dle § 83 odst. 2 a 3 zákona.

ČÁST V. PODÁNÍ NABÍDKY

- 5.1. **Místo pro podávání nabídek** - Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na adrese https://verejnezakazky.ado.cz/profile_display_367.html.
- 5.2. **Lhůtu pro doručení nabídek stanovuje zadavatel do 30. dubna 2026 do 10:00 hodin.** Pokud bude nabídka podána po lhůtě uvedené v předchozí větě, elektronický nástroj zadavatele tuto nabídku nepřijme.
- 5.3. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu, jsou dostupné v uživatelské příručce a manuálu elektronického podpisu na:
<https://verejnezakazky.ado.cz/manual.html> (zejm. v dokumentu Uživatelská příručka bod „Registrace dodavatele“ a bod „Elektronické nabídky a žádosti o účast“) a <https://ezak.cz/manualy>.
- Technická podpora provozovatele elektronického nástroje E-ZAK - tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz, web: <https://www.ezak.cz/>.
- 5.4. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- 5.5. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

ČÁST VI. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

- 6.1. **Jediným hodnotícím kritériem (100 %) této veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena za celý její předmět.**
- 6.2. Při hodnocení nabídkové ceny bude rozhodná její celková výše v Kč včetně DPH, uvedená v návrhu smlouvy (v čl. IV. odst. 2).

ČÁST VII. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 7.1. Celková nabídková cena bude stanovena jako souhrnná cena za celý předmět veřejné zakázky. Celková nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy (viz příloha č. 2 této Výzvy).

- 7.2. Nabídková cena bude uvedena v české měně včetně daně z přidané hodnoty (DPH).
- 7.3. Nabídková cena celkem bude uvedena na krycím listu nabídky – viz příloha č. 3 této Výzvy.
- 7.4. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s kompletní realizací předmětu veřejné zakázky.
- 7.5. Nabídková cena bude **stanovena kompletním oceněním soupisu prací (výkazu výměr)**, který je uveden v příloze č. 7 této Výzvy. Jakákoli změna v soupisu prací/výkazu výměr – v jednotkách či obsahu jednotlivých položek – je způsobilá k vyřazení a následného vyloučení nabídky ze zadávacího řízení (vyjma hodnoty množství u položek, kde je množství stanoveno procentní hodnotou příslušným oceňovacím programem – tj. přesun hmot apod.). Pro stanovení nabídkové ceny je rozhodný soupis prací.

ČÁST VIII. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

Obchodní podmínky zadavatele, včetně platebních podmínek jsou uvedeny v příloze č. 2 této Výzvy.

ČÁST IX. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, jsou obsaženy v obchodních podmínkách zadavatele, které jsou uvedeny v příloze č. 2 této Výzvy.

ČÁST X. POŽADAVKY NA VARIANTY

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

ČÁST XI. JINÉ POŽADAVKY PRO PLNĚNÍ A PRŮBĚH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 11.1. Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.
- 11.2. Zadavatel u vybraného dodavatele ověří naplnění důvodu pro vyloučení podle odstavce 11.1. této zadávací dokumentace, a to na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu pro vyloučení podle odstavce 11.1. této zadávací dokumentace, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení.

Ustanovení odst. 11.1. a 11.2. se nepoužije pro účastníky uvedené v § 48 odst. 10. zákona.
- 11.3. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází; tato žádost se považuje za žádost podle § 46 zákona.
- 11.4. Zadavatel požaduje, aby se vybraný dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky choval sociálně zodpovědně a minimalizoval negativní dopady na životní prostředí způsobené svou činností. Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo **čestné prohlášení o sociální a environmentální odpovědnosti při realizaci předmětu veřejné zakázky** (lze použít přílohu č. 5 této Výzvy).

- 11.5. Zadavatel, v souladu s § 104 zákona, bude jako další podmínku pro uzavření smlouvy od vybraného dodavatele požadovat předložení dokladů vztahujících se ke kvalifikaci dodavatele, a to konkrétně dokladů o následujícím povolení:

- Pro člena realizačního týmu Restaurátora - Povolení Ministerstva kultury ČR podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dál jen „ZSPP“, zahrnující restaurování nepolychromovaných uměleckořemeslných děl z kamene.

Restaurátor zadavatel uvádí, že je oprávněn provádět restaurátorské činnosti v souladu s ust. § 14a ZSPP tzn. na základě „povolení k restaurování“ a dále v souladu s § 14b odst. 2) a 3) ZSPP ve spojení s ust. § 36a) zákona č. 18/2004Sb., a dokladovat tuto skutečnost úplným oznámením uznávacímu orgánu tzn. Ministerstva kultury ČR, které je potvrzené Ministerstvem kultury ČR. Oznámení je v souladu se směrnicí EU (notification according to Article 7 Directive 2005/35/EC).

Jedná o doklady vztahující se ke kvalifikaci dodavatele a podmínky pro jejich prokázání se řídí podmínkami pro kvalifikaci dle zákona.

ČÁST XII. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 12.1. Účastník ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu – název obchodní firmy, sídlo/místo podnikání/bydliště, jméno osoby oprávněné jednat jménem účastníka, IČ, telefon a e-mail – viz příloha č. 3 této Výzvy.
- 12.2. Účastník ve své nabídce předloží návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Pokud návrh smlouvy podepíše zmocněná osoba, musí být součástí nabídky účastníka též příslušná platná plná moc.
- 12.3. **Písemný návrh smlouvy musí akceptovat text Výzvy nebo jiné dokumenty obsahující vymezení předmětu zakázky. Písemný návrh smlouvy musí plně akceptovat text obchodních podmínek, které tvoří přílohu č. 2 této Výzvy, a nelze se od nich odchýlit (účastník pouze vyplní vyznačené části návrhu smlouvy - obchodních podmínek, popřípadě dle poznámek a pouze v jejich rozsahu návrh smlouvy vhodné upravit).** Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky účastníka. V případě rozporů je pak vždy rozhodující návrh smlouvy.
- Jako příloha návrhu smlouvy bude předložen oceněný soupis prací (příloha č. 7 této Výzvy), oceněný soupis prací pro první etapu – rok 2026 (příloha č. 8. této Výzvy – **položky nutno ocenit stejnými jednotkovými cenami jako celkový soupis prací**) a předpokládaný harmonogram postupu prací pro rok 2026 (je součástí souboru s obchodními podmínkami).
- 12.4. Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem a zadavatelem.
- 12.5. **Dodavatel ve své nabídce specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům**, uvede identifikační údaje každého poddodavatele (pokud jsou mu známi) a rozsah jejich předpokládané práce. Dodavatel může využít přílohu Výzvy č. 4 – Seznam poddodávek.
- Pokud bude dodavatel plnit předmět zakázky sám, uvede to ve své nabídce formou čestného prohlášení a přílohu nevyplňuje.
- 12.6. Zadavateli je zakázáno dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“), zadat veřejnou zakázku dodavateli, který je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
- Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby **čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého by se shora uvedený zákaz vztahoval** (lze použít přílohu č. 5 této Výzvy).

- 12.7. S ohledem na dopad mezinárodních sankcí do oblasti veřejných zakázek požaduje zadavatel, aby dodavatel v rámci své nabídky **čestně prohlásil** (lze použít přílohu č. 5 této Výzvy), **že na dodavatele ani na jeho poddodavatele nedopadá jakákoliv mezinárodní sankce** podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména pak (nikoliv však výlučně) ve smyslu Nařízení Rady (EU) č. 269/2014, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.8. **Nabídka bude předložena v českém jazyce.** K dokladům a listinám předloženým v jiném, než českém jazyce musí být připojen jejich překlad do českého jazyka. Podmínka překladu se netýká dokladů týkajících se prospektů, technických popisů a technických listů nabízených výrobků. Povinnost přiložit překlad do českého jazyka se také nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce.
- 12.9. Nabídka účastníka nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.
- 12.10. **Zadavatel doporučuje (nepovinně) účastníkům ve své nabídce použít tento obsah:**
- 1) **Krycí list nabídky** (lze použít přílohu č. 3 této Výzvy),
 - 2) **Doklady k prokázání splnění kvalifikace (viz část IV. této zadávací dokumentace):**
 - **Základní způsobilost** (lze použít vzor čestného prohlášení, viz příloha č. 6 této Výzvy),
 - **Profesní způsobilost,**
 - **Technická kvalifikace**
 - 3) **Řádně vyplněný návrh smlouvy** (viz příloha č. 2 této Výzvy),
 - 4) **Řádně oceněný rozpočet** (viz příloha č. 7 této Výzvy),
 - 5) **Řádně oceněný rozpočet pro 1. etapu** (viz příloha č. 8 této Výzvy),
 - 6) **Čestná prohlášení dle odst. 11.4., 12.6. a 12.7.** (viz příloha č. 5 této Výzvy),
 - 7) **Seznam poddodávek**, nebo prohlášení o nevyužití poddodavatelů (viz příloha č. 4 této Výzvy),
 - 8) Ostatní dokumenty dle zvážení účastníka (např. smlouva o sdružení, informace o poddodavatelích).

ČÁST XIII. MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA

- 13.1. Zadavatel si vyhrazuje možnost posoudit (prostřednictvím hodnotící komise) zda nabídky účastníků neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to v souladu s § 113 zákona.
- 13.2. Zadavatel nestanovuje přesný algoritmus určení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 odst. 2 zákona, ale vyhrazuje si možnost posoudit nabídkovou cenu nebo náklady jako mimořádně nízké i v případech neuvedených v odstavci § 113 odst. 2 zákona.

ČÁST XIV. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 14.1. Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle zákona.
- 14.2. Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.

- 14.3. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména zákonem. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.
- 14.4. Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení dle ust. § 43 zákona.

ČÁST XV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 15.1. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení.
- 15.2. Otevírání nabídek - V souladu s § 109 odst. 1 zákona proběhne otevírání nabídek po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Vzhledem k tomu, že budou podávány pouze nabídky v elektronické podobě, nebude se konat veřejné otevírání nabídek.
- 15.3. Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli souhlas k ověření a prověření údajů uvedených v nabídkách. Zadavatel vyloučí účastníka ze zadávacího řízení v případě, že účastník uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.
- 15.4. **Zadavatel si vyhrazuje právo dle ust. § 53 odst. 5 zákona oznámit vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámit výběr dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.**
- 15.5. Zadavatel dává na vědomí, že vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
- 15.6. Prohlídka místa plnění se bude konat dne 10. 4. 2026 od 13:30 hodin se srazem účastníků před hlavním vchodem do Kostel stěti sv. Jana Křtitele v Žeravicích, parc. č. 154, k.ú. Žeravice u Kyjova (796425).

ČÁST XVI. PŘÍLOHY VÝZVY

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace
- Příloha č. 2: Obchodní podmínky
- Příloha č. 3: Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 4: Seznam poddodávek
- Příloha č. 5: Čestná prohlášení
- Příloha č. 6: Vzor čestného prohlášení základní způsobilosti
- Příloha č. 7: Soupis prací
- Příloha č. 8: Soupis prací pro 1. etapu – rok 2026

V Žeravicích

.....
Mgr. Jan Šimoník
farář