

Výzva a Zadávací dokumentace

veřejné zakázky zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“)

I. Identifikační údaje:

Název zakázky:	„Oprava střechy kostela Nanebevzetí Panny Marie v Soběchlebech“ – I. etapa
Číslo projektu:	CZ.06.05.01/00/22_070/0007952
Druh zadávacího řízení (§ 3 ZZVZ):	zjednodušené podlimitní řízení
Režim veřejné zakázky (§ 24 ZZVZ)	podlimitní
Zadavatel (§ 4 ZZVZ):	jiná osoba
Druh veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ):	stavební práce
Identifikace zadavatele:	Římskokatolická farnost Soběchleby u Hranic na Moravě
Sídlo zadavatele:	č.p. 38, 75354 Soběchleby
IČO zadavatele:	47998598
Statutární orgán:	ICLic. Mgr. Miroslav Janě - farář
CPV kódy	45260000-7 Střešní práce a jiné specializované stavební práce
www adresa:	www.facebook.com/farnostsobechleby/
Adresa profilu zadavatele (§ 28 odst. 1 písm. j) ZZVZ):	https://verejnezakazky.ado.cz/profile_display_369.html
Adresa elektronického nástroje (§ 28 odst. 1 písm. i ZZVZ):	https://verejnezakazky.ado.cz/profile_display_369.html

II. Zástupce zadavatele a jiné osoby podílející se na zpracování zadávací dokumentace:

Zástupce zadavatele (§ 43 ZZVZ):	Dobrá zakázka s. r. o. Sídlem Hlubinská 1378/36, 702 00 Ostrava IČO 286 31 595
Kontaktní údaje:	info@dobrazakazka.cz tel. +420 774 883 284
Zpracovatel textové části:	Zástupce zadavatele
Zpracovatel technické dokumentace:	Ing. Antonín Závada, Valašské Meziříčí, Palackého 771, PSČ 757 01
Předběžné tržní konzultace:	Neproběhly

III. Lhůty a místo pro podání nabídek

Datum prohlídky místa plnění:	7. 4. 2026 v 11:00 hod. se srazem před hlavním vstupem do objektu kostela
Lhůta pro podání nabídek:	15. 4. 2026 do 8:00 hod.
Místo podání nabídek:	Elektronický nástroj zadavatele.
Lhůta zpřístupnění nabídek:	Ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tj. v čase uplynutí lhůty pro podání nabídek.

IV. Předmět zakázky:

1. Tato veřejná zakázka není zadávána na části (dle § 101 ZZVZ).
2. Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo s jedním dodavatelem.

3. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací, a to odstranění zatékání do objektu, oprava střech, oprava zaplechování. Součástí je i oprava a výměně dřevěných prvků krovové konstrukce. Dojde k výměně střešní krytiny (nová krytina – pálená režná hladká půlkruhově zakončená bobrovka v přirozené červené barevnosti) a provedení klempířských prvků.

Část střechy nad presbytářem již byla opravena.

Předmětem zakázky je pouze I. etapa, která je definována výkazem výměr, který je součástí přílohy č. 01_1 této výzvy a zadávací dokumentace.

Objekt kostela je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod číslem rejstříku 261097/8-593.

4. Doba plnění: do 90 dnů ode dne předání staveniště. Zaslání výzvy k převzetí staveniště bude navázáno na získání dotace na předmět díla, o kterou bude žádat. Předpoklad předání staveniště je v dubnu až červnu 2026.

5. Místo plnění: pozemek parc. č. st. 1, k. ú. Soběchleby.

6. Práce budou provedeny dle projektové dokumentace zpracované oprávněnou osobou, tj. Ing. Antonín Závada, Valašské Meziříčí, Palackého 771, PSČ 757 01. Projektová dokumentace je přílohou č. 01_1 této zadávací dokumentace. Rozsah prací je definován výkazem výměr, který je součástí této přílohy. Práce budou dále probíhat dle stanoviska památkové péče - Městský úřad Lipník nad Bečvou, Odbor regionálního rozvoje, čj. MU/10830/2014/RR/PP/2735 ze 9. 6. 2014.

7. Pokud jsou v technické specifikaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení. V případě, že jsou v zadávacích podmínkách uvedeny odkazy na normy, zadavatel výslovně uvádí, že umožňuje nabídnout rovnocenné či lepší řešení.

Zejména se jedná o impregnační a konzervační prostředky. Zadavatel výslovně uvádí, že výrobky Lignofix Super, Bochemit QB, Pregnotit UNI, Lignofix, Bochemit Plus, Lignofix OHF, Lignofix SUPER, Lignovix TOP jsou zaměnitelné za výrobky stejných či lepších vlastností.

8. Předmět zakázky je spolufinancován z externích zdrojů z Integrovaného regionálního operačního programu. Zadavatel upozorňuje na povinnost při provádění stavebních prací dodržet požadavky DNSH („významně nepoškozovat“ životní prostředí). Zadavatel upozorňuje zejména na podmínku zajistit, aby nejméně 70 % stavebního a demoličního odpadu (nikoliv nebezpečného, mimo kategorii 17 05 04) vzniklého na staveništi bylo využito k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití a podmínku týkající se vybavovacích předmětů. Vybraný dodavatel je povinen vyplnit a dodat přehled stavebních a demoličních odpadů (dle katalogu odpadů - skupina 17) vzniklých na staveništi na předepsaném vzoru poskytovatele dotace v souladu se skutečnou fakturací a předat odpovídající dokumenty (vážní lístky, protokol o předání daného druhu a množství odpadů k recyklaci, zápis ve stavebním deníku o znovuvyužití odpadu, apod.).

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Pro plnění podmínky DNSH není nutné splnit definici odpadu dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech – lze započítat i další druhy materiálů, které jsou ihned využity na staveništi a které se formálně nestanou odpadem dle zákona.

Prevence a omezování znečištění:

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

V. Pojmy:

Význam jednotlivých pojmů je definován ZZVZ. Zadavatel zde uvádí pro zjednodušení význam některých z těchto pojmů. Tento článek zadávací dokumentace je obecný a vztahuje se na veškeré druhy zadávacího řízení.

Dodavatel - osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací, nebo více těchto osob společně. Za dodavatele se považuje i pobočka závodu; v takovém případě se za sídlo dodavatele považuje sídlo pobočky závodu.

Účastník - Dodavatel se stává účastníkem zadávacího řízení v okamžiku, kdy vyjádří předběžný zájem podle § 58 odst. 5 nebo § 129a odst. 3 ZZVZ, nebo podá žádost o účast nebo nabídku, nebo zahájí jednání se zadavatelem v zadávacím řízení.

Zadávací podmínky - veškeré zadavatelem stanovené podmínky průběhu zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo snížení počtu předběžných nabídek nebo řešení, pravidla pro hodnocení nabídek, další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku.

Zadávací dokumentace - veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 ZZVZ, výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Kvalifikace - způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku.

Nabídka - údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace nebo výzvy k podání nabídek.

Identifikační údaje - obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu.

Vybraný dodavatel - účastník zadávacího řízení, kterého zadavatel vybral k uzavření smlouvy.

Předložení dokladů – pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel kopie dokladu (není-li v zadávacích podmínkách či ZZVZ uvedeno jinak). Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad. Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává. Doklad, který je vyhotoven v jiném jazyce, než který zadavatel určil pro podání žádosti o účast, předběžné nabídky nebo nabídky, se předkládá s překladem do zadavatelem určeného jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců

a tlumočníků. Doklad v českém nebo slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu; stejně tak se bez překladu předkládají propagační materiály, které jsou součástí nabídky. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen písemným čestným prohlášením. Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

VI. Dodržení zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí (§ 48a ZZVZ), dodržení § 6 ZZVZ a dodržení Zákona o střetu zájmů

1. Zadavatel požaduje, aby se vybraný dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky choval sociálně zodpovědně a minimalizoval negativní dopady na životní prostředí způsobené svou činností. Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo čestné prohlášení o sociální a environmentální odpovědnosti při realizaci předmětu veřejné zakázky (lze použít přílohu této zadávací dokumentace).
2. Vybraný dodavatel se zavazuje, že bude při plnění této veřejné zakázky zohledňovat a dodržovat zásady, zejména:
 - sociálně odpovědného zadávání (například pracovní příležitosti, sociální začlenění, důstojné pracovní podmínky a další sociálně relevantní hlediska spojená s plněním této veřejné zakázky - zapojení osob znevýhodněných na trhu práce do realizace, podpora vzdělávání, praxe a rekvalifikace, podpora důstojných pracovních podmínek a bezpečnosti práce, etické nakupování, využití recyklovaných materiálů nebo výrobků, využití technologií a výrobních postupů šetrných k životnímu prostředí, podpora inovativního přístupu u smluvních subdodavatelů, použití inovativních produktů aj.);
 - environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu ZZVZ (například povinnost zohlednit dopad na životní prostředí, trvale udržitelný rozvoj, životní cyklus dodávky, služby a další environmentálně relevantní hlediska spojená se svou podnikatelskou činností);
 - inovací vztahujících se k poskytovaným plněním spojeným s předmětem této veřejné zakázky, pokud z hlediska povahy a smyslu plnění předmětu této veřejné zakázky bude možné tyto zásady uplatnit.
3. S ohledem na dopad mezinárodních sankcí do oblasti veřejných zakázek požaduje zadavatel, aby dodavatel v rámci své nabídky čestně prohlásil (lze použít přílohu této zadávací dokumentace), že na dodavatele nedopadá jakákoliv mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů. Na dodavatele nesmí dopadat jakákoliv mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména pak (nikoliv však výlučně) ve smyslu Nařízení Rady (EU) č. 269/2014, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu Nařízení Rady (EU) č. 833/2014, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel ani kterýkoli z jeho poddodavatelů či jiných osob (analogicky) dle § 83 ZZVZ, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky nebo kterákoli z osob, jejichž kapacity bude dodavatel využívat, a to v rozsahu více než 10 % nabídkové ceny, není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku, z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým z těchto subjektů, ani nejedná jménem nebo na pokyn některého z těchto subjektů.

Dodavatel není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činností narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18.

května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací);

Žádné finanční prostředky, které dodavatel za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

4. Zadavateli je zakázáno dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“), zadat veřejnou zakázku dodavateli, který je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého by se shora uvedený zákaz vztahoval (lze použít přílohu této zadávací dokumentace).
5. Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého by se shora uvedený zákaz vztahoval (lze použít přílohu této zadávací dokumentace).

VII. Podmínky účasti v zadávacím řízení (§ 37 ZZVZ)

1. Zadavatel stanovuje následující podmínky účasti v zadávacím řízení:
 1. splnění kvalifikačních předpokladů,
 2. splnění technických podmínek stanovených v příloze č. 01_1 zadávací dokumentace,
 3. akceptace obchodních a smluvních podmínek stanovených v zadávací dokumentaci,
 4. podání nabídky v souladu s touto zadávací dokumentací,
 5. splnění dalších podmínek účasti v zadávacím řízení, které jsou definovány v zadávací dokumentaci (např. jazyk nabídky, poskytnutí jistoty je-li vyžadována apod.).
2. Zadávacího řízení se nesmí účastnit subjekty, které jsou ve střetu zájmů (§ 44 ZZVZ). Za střet zájmů se považuje situace, kdy zájmy osob, které se podílejí na průběhu zadávacího řízení (**a to vč. přípravy či zpracování zadávací dokumentace či její části**), nebo mají nebo by mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, ohrožují jejich nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením. Zájem osob se rozumí zájem získat osobní výhodu nebo snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele. V případě, že se takovýto subjekt bude účastnit zadávacího řízení, zadavatel jej vyloučí dle § 48 odst. 5 písm. c) ZZVZ.

VIII. Obchodní podmínky vč. platebních podmínek

1. Obchodní podmínky zadavatele včetně platebních podmínek jsou uvedeny v příloze této zadávací dokumentace (viz příloha – Obchodní podmínky).
2. Obchodní podmínky ve vztahu k provedení, dodávce, instalaci a zprovoznění předmětu zakázky jsou stanoveny formou závazného návrhu smlouvy o dílo. Dodavatelé vyplní pouze a jen body, které jsou určeny k doplnění ze strany dodavatele.

IX. Zadávací lhůta (§ 40 ZZVZ)

1. Zadavatel nestanovuje lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

X. Jistota (§ 41 ZZVZ)

1. Zadavatel nepožaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu.

XI. Rozsah požadavků zadavatele na kvalifikaci

1. Základní způsobilost (§ 74 ZZVZ)

1.1. Způsobilým není dodavatel, který

dle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží	Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat a) tato právnická osoba, b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu a) zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, b) české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu. Dodavatel prokazuje splnění této podmínky ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení.
dle § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek	Dodavatel prokazuje splnění této podmínky ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení.
dle § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění	Dodavatel prokazuje splnění této podmínky ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení.
dle § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku	Dodavatel prokazuje splnění této podmínky ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení.

zaměstnanosti	
dle § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele	Dodavatel prokazuje splnění této podmínky ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení.

2. Profesní způsobilost (§ 77 ZZVZ)

2.1. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil:

splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice (§ 77 odst. 1 ZZVZ)	Dodavatel prokazuje splnění této podmínky předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
Doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ)	Dodavatel prokazuje splnění této podmínky předložením živnostenského oprávnění pro živnost „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo „Pokrývačství, tesařství“ nebo „

Výše uvedené doklady dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

3. Ekonomická kvalifikace (§ 78 ZZVZ)

Není vyžadováno.

4. Technická kvalifikace (§ 79 ZZVZ)

4.1. Zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě stanovuje kritéria technické kvalifikace.

dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel požaduje seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Z tohoto seznamu musí být zřejmé, že dodavatel poskytl min. 2 provedení stavebních prací rekonstrukce střechy za použití nové střešní krytiny. Každá z těchto stavebních prací musí být v objemu min. 2 mil. Kč/střecha. Z těchto stavebních prací musí být zároveň min. 1 práce na objektu, který je nemovitou kulturní památkou nebo budovou v městské památkové zóně či obdobného stupně ochrany příslušného státu v	Dodavatel prokazuje splnění této podmínky předložením seznamu realizací s uvedením názvu objednatele, specifikace předmětu realizace, finanční objem v Kč bez DPH, doby a místa poskytnutí realizace a osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací. Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria (v případě, že není prokazováno jen seznamem) je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.
--	---

- 4.2. Doby se považují za splněné, pokud bylo plnění uvedené v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončeno; to neplatí u zakázek pravidelné povahy, u nichž se pro účely prokázání technické kvalifikace považuje za rozhodný rozsah zakázky realizovaný v průběhu uvedené rozhodné doby.
- 4.3. Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace v relevantních případech (pokud je vyžadováno prokázání kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) nebo b) ZZVZ) použít plnění, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.
- 4.4. Zadavatel může považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.
5. Společná ustanovení ke kvalifikaci
- 5.1. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.
- 5.2. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.
- 5.3. Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit
- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
 - d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 5.4. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 5.3. písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat činnosti, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Má se za to, že požadavek dle odstavce 5.3. písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 5.3. písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 5.3. písm. d) musí splňovat požadavky podle věty první tohoto odstavce.
- 5.5. Na kvalifikaci jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazována kvalifikace, se vztahují pravidla stanovená tímto zákonem nebo zadávacími podmínkami pro kvalifikaci dodavatele, za kterého je kvalifikace prokazována.

- 5.6. Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).
- 5.7. Dodavatel může v nabídce nahradit předložení dokladů písemným čestným prohlášením. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.
- 5.8. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- 5.9. Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že
- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
 - b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
 - c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.
- Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud prokáže, že účastník zadávacího řízení nesplnil tuto povinnost.

XII. Vysvětlení zadávací dokumentace (§ 98 ZZVZ)

1. Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to ve lhůtě nejméně 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
2. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt podle odstavce 1. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle odstavce 1. V případě, že zadavatel vysvětlení uveřejní způsobem, kterým byla uveřejněna zadávací dokumentace, nebude již odpovídat přímo dodavateli, který žádost o vysvětlení zaslal.
3. Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.
4. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.
5. Součástí nabídky budou i prohlášení, která jsou součástí přílohy 01_2 – Krycí list této zadávací dokumentace. Příloha 01_2 Krycí list je pouze příkladný, v případě rozporu mezi krycím listem a touto výzvou a zadávací dokumentací, má přednost textace výzvy a zadávací dokumentace.

6. Podmínky na obsah nabídky jsou definovány výhradně tímto dokumentem. Je-li v příloze této zadávací dokumentace uveden jiný požadavek na obsah nabídky, nebude uplatněn (není-li v tomto dokumentu uvedeno jinak).

XIII. Podmínky sestavení a podání nabídek (§ 103 ZZVZ)

1. Má-li být nabídka vybrána jako nejvhodnější mj.:
 - a) musí být předložena ve lhůtě pro podání nabídek, v písemné formě, v požadovaném jazyce a požadovaným způsobem,
 - b) musí obsahovat identifikační údaje dodavatele, a to minimálně v rozsahu – název obchodní firmy, sídlo, jméno osoby oprávněné jednat jménem dodavatele, IČO, DIČ, telefon, e-mail (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání zakázky),
 - c) musí obsahovat údaje, dokumenty, vzorky nebo modely (jsou-li vyžadovány), které zadavatel potřebuje k hodnocení nabídek,
 - d) musí obsahovat údaje, dokumenty, vzorky nebo modely (jsou-li vyžadovány), které zadavatel potřebuje k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení,
 - e) v případě společné účasti dodavatelů musí být v nabídce doloženo, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky, přičemž zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.
2. Nabídky se podávají výhradně v českém nebo slovenském jazyce (vyjma případů uvedených výše) elektronicky přes elektronický nástroj zadavatele – viz záhlaví.
3. Adresa pro podání nabídek: https://verejnezakazky.ado.cz/profile_display_369.html
4. Dodavatel ve své nabídce předloží návrh smlouvy (pro každou část samostatně nebo s jednoznačně oddělenými částmi zejména v ceně). Písemný návrh smlouvy musí zcela akceptovat obchodní podmínky (viz článek VIII. Obchodní podmínky vč. platebních podmínek) a musí být v souladu s textem zadávacích podmínek. Od obchodních podmínek, které jsou součástí zadávací dokumentace, se nelze odchýlit. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky dodavatele. V případě rozporů je pak vždy rozhodující písemný návrh smlouvy. Budou-li součástí smlouvy přílohy, které jsou zároveň některým z dokumentů uvedeným v nabídce účastníka, budou tyto přílohy přiloženy ke smlouvě až při podpisu této smlouvy, tzn. nemusí být duplicitně přílohou návrhu smlouvy. Podáním nabídky dodavatel prohlašuje, že plně akceptuje obchodní podmínky a zavazuje se v jejich znění uzavřít smlouvu.
5. Součástí nabídky budou i prohlášení, která jsou součástí přílohy 01_2 – Krycí list této zadávací dokumentace. Příloha 01_2 Krycí list je pouze příkladný, v případě rozporu mezi krycím listem a touto výzvou a zadávací dokumentací, má přednost textace výzvy a zadávací dokumentace.

XIV. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

1. Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. Nabídkovou cenu nelze překročit.
2. Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a celková nabídková cena včetně DPH.
3. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami obsahujícími vymezení předmětu veřejné zakázky.
4. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena bude

stanovena kompletním oceněním předmětu díla dle závazného výkazu výměr, který je součástí přílohy č. 01_1 této zadávací dokumentace.

XV. Podmínky uzavření smlouvy

1. Dle ust. § 104 ZZVZ stanovuje zadavatel další podmínky pro uzavření smlouvy:

Zadavatel požaduje od vybraného dodavatele, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy měl po celou dobu plnění svého závazku z uzavřené smlouvy na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 5 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Pojistnou smlouvu dokládá vybraný dodavatel v termínech stanovených obchodními podmínkami.

2. U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).

3. Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a

- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,

2. seznam akcionářů,

3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,

4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

4. Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele,

- a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle odstavce XV.2 a XV.3 možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,

- b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle odstavce XV.3, nebo

- c) u kterého výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám, nebo

- d) který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.

5. Zadavatel nezadá veřejnou zakázku účastníku zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí.

Pokud se mezinárodní sankce podle předchozího odstavce vztahuje na

- a) účastníka zadávacího řízení, může ho zadavatel vyloučit z účasti v zadávacím řízení, nebo

- b) vybraného dodavatele, vyloučí ho zadavatel z účasti v zadávacím řízení.

Pokud se mezinárodní sankce dle výše uvedeného vztahuje na poddodavatele

- a) účastníka zadávacího řízení, může zadavatel požadovat nahrazení poddodavatele, nebo

b) vybraného dodavatele, musí zadavatel požadovat nahrazení poddodavatele.

Na základě požadavku zadavatele podle předchozího odstavce musí účastník zadávacího řízení poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele, platí, že se na účastníka zadávacího řízení vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky.

XVI. Využití poddodavatele (§105 ZZVZ)

1. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.
2. Zadavatel dle ust. § 105 odst. 2 ZZVZ nepožaduje, aby vybraným dodavatelem byly přímo realizovány konkrétní činnosti.

XVII. Zpřístupnění nabídek

1. Zpřístupněním nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě zpřístupní zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
2. Zadavatel kontroluje při zpřístupnění nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, a zda s ní nebylo před jejím otevřením manipulováno.
3. Pokud o to účastník zadávacího řízení po skončení lhůty pro podání nabídek písemně požádá, zadavatel do 5 pracovních dnů od doručení této žádosti odešle všem účastníkům zadávacího řízení, nebo uveřejní na profilu zadavatele údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení, a to bez identifikačních údajů účastníků zadávacího řízení. Lhůta 5 pracovních dnů podle věty první začíná zadavateli běžet nejdříve od okamžiku otevření souboru s nabídkovou cenou.

XVIII. Mimořádně nízká nabídková cena (§ 113 ZZVZ)

1. Zadavatel nestanovuje cenu nebo náklady, které budou považovány za mimořádně nízkou nabídkovou cenu, nebo způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny. Vyhrazuje si však právo postupovat dle § 113 ZZVZ.

XIX. Hodnocení nabídek

1. Nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti.
2. Ekonomická výhodnost bude hodnocena dle nabídkové ceny.
Pro hodnocení je rozhodná nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy. Do hodnocení vstupuje nabídková cena vč. DPH.
3. Nabídky budou dle nabídkové ceny seřazeny vzestupně. Nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

XX. Vyhrazené změny závazku (§ 100 ZZVZ)

1. Zadavatel vymezuje v souladu s ust. § 100 odst. 2 ZZVZ změnu závazku, která bude zadána v souladu s ust. § 222 ZZVZ. V případě, že s vybraným dodavatelem v průběhu realizace předmětu zakázky dojde k předčasnému ukončení smluvního vztahu, vyhrazuje si zadavatel právo vyzvat dodavatele (kteří se účastnili zadávacího řízení a splňují kvalifikační předpoklady) na dalších místech dle hodnotícího kritéria k uzavření smlouvy o dílo za podmínek stanovených v jejich nabídce. Výzva bude probíhat při respektování pořadí hodnotitelných nabídek dle hodnotícího kritéria. Smluvní vztah bude uzavřen na rozsah nedokončeného díla s úpravou harmonogramu plnění, přičemž

tato úprava bude odpovídat prodlevě způsobené plněním smluvního vztahu původně vybraného dodavatele a době do uzavření nového smluvního vztahu.

XXI. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

1. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení probíhá písemně vyjma případů definovaných v ust. § 211 odst. 2 za dodržení podmínek odst. 3 ZZVZ.
2. Při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta. Písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji.
3. Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (dále jen „elektronický nástroj“) dostupného na <https://verejnezakazky.ado.cz/>. Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky.
4. Pro plné využití všech možností elektronického nástroje je nezbytné provést a dokončit registraci dodavatele. Příslušný manuál pro registraci dodavatele v elektronickém nástroji je zveřejněn v uživatelské příručce „uživatelská příručka pro dodavatele systému E-ZAK“.
5. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <https://verejnezakazky.ado.cz/>.
6. Bližší podmínky a informace ohledně elektronického podávání nabídek, včetně kontaktu na uživatelskou podporu provozovatele elektronického nástroje, jsou k dispozici na webové adrese <https://verejnezakazky.ado.cz/>. Bližší podmínky a informace ohledně elektronického podávání nabídek, včetně kontaktu na uživatelskou podporu provozovatele elektronického nástroje, jsou k dispozici na webové adrese <https://verejnezakazky.ado.cz/>.
7. Zadavatel doporučuje provedení včasné registrace a otestování vlastních systémů pro bezproblémové vložení nabídek.

XXII. Informace o zpracování osobních údajů

1. Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle zákona.
2. Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.
3. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména zákonem. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.
4. Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení dle ust. § 43 ZZVZ.

XXIII. Ostatní požadavky a podmínky zadavatele

1. V průběhu zadávacího řízení zadavatel vychází z údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem zadávacího řízení. Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů, dokladů, vzorků nebo modelů. Zadavatel si může údaje, doklady, vzorky nebo modely opatřovat také sám, pokud nejde o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které budou hodnoceny podle kritérií hodnocení. Vzorky může zadavatel podrobovat zkouškám a vycházet z výsledků těchto zkoušek.
2. Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky (§ 102 ZZVZ).
3. Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.
4. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
5. Nabídka dodavatele nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

XXIV. Zrušení zadávacího řízení

1. Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení pouze při naplnění důvodů uvedených v zákoně.
2. Pokud zadavatel využije svého práva a zadávací řízení zruší, nevzniká účastníkům zadávacího řízení žádný nárok na úhradu nákladů vyplývajících z účasti v zadávacím řízení ani nárok na náhradu případné škody nebo ušlého zisku vyjma případů stanovených zákonem

XXV. Přílohy

- 01_1 – Projektová dokumentace, závazné stanovisko
- 01_2 – Krycí list
- 01_3 – Obchodní podmínky (01_3_1 Návrh smlouvy)
- 01_4 – Seznam poddodavatelů
- 01_5 – Veřejná část klíče pro šifrování nabídek (vložená do systému, šifrování probíhá automaticky)